

« Atelier de stratégie opérationnelle de la vision Bamako 2030 »

13 au 20 juin 2014 - Bamako



‘Ne Ka Bamako’
‘An Ka Bamako’



CONTEXTE

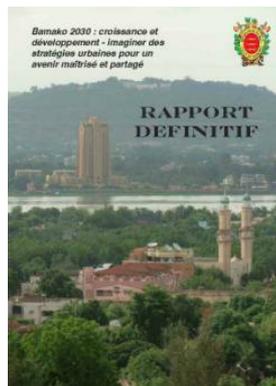
Un Atelier inscrit dans un processus en cours_

Une prise de conscience des acteurs locaux (mairie du District)
de se saisir de la croissance urbaine, des problématiques urbaines induites et d'y faire face.

Forum urbain
Avril 2010



Ateliers « Centralités urbaines »
Juillet 2011



Vision « Bamako 2030 »
2012
+ Présentation au
sommet **Africités**
(Dakar – 2012)

Mise en place de la **Cellule de Préfiguration de l'Agence d'Urbanisme de la métropole Bamako** (CPAU) chargée de l'élaboration du nouveau SDU
Octobre 2013

Colloque « Bamako ma ville demain » : Concertation publique sur la vision « Bamako 2030 »
Mars 2014



Atelier « Stratégie opérationnelle de la vision Bamako 2030 »
Juin 2014

La commande_

-Etablir une feuille de route opérationnelle de la vision « Bamako 2030 »

-Passer à l'action :

-Un nouvel élan exprimé par le 1^{er} Ministre dans son discours de politique générale du 27 avril 2014

-Sommet Afrique France début 2016

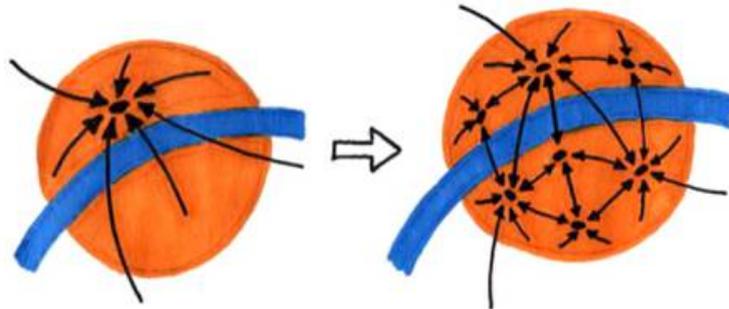
-Un intérêt commun affirmé de part et d'autre à agir « main dans la main » entre l'Etat et le District

Le cap_

- 1 slogan fédérateur : « **Ne Ka Bamako** » (« Mon Bamako »)
« **An ka Bamako** » (« Notre Bamako »)

-3 valeurs :

- **Bamako : Une ville aménagée, équilibrée et agréable à vivre** (aspects fonctionnels)
- **Bamako : Une ville économiquement performante** (création de ressources)
- **Bamako : Une identité collective renforcée** (la ville de tous les habitants)



Les freins à lever et les grandes forces sur lesquelles s'appuyer_

Faiblesses institutionnelles :

- Autorité publique peu affirmée
- Morcellement de compétences et de décisions



Leviers :

- Convergence de points de vue sur le devenir de la ville
- Attentes des habitants (ex. : rue de la citoyenneté)

Les freins à lever et les grandes forces sur lesquelles s'appuyer_

Faiblesse du positionnement économique dans la mondialisation :

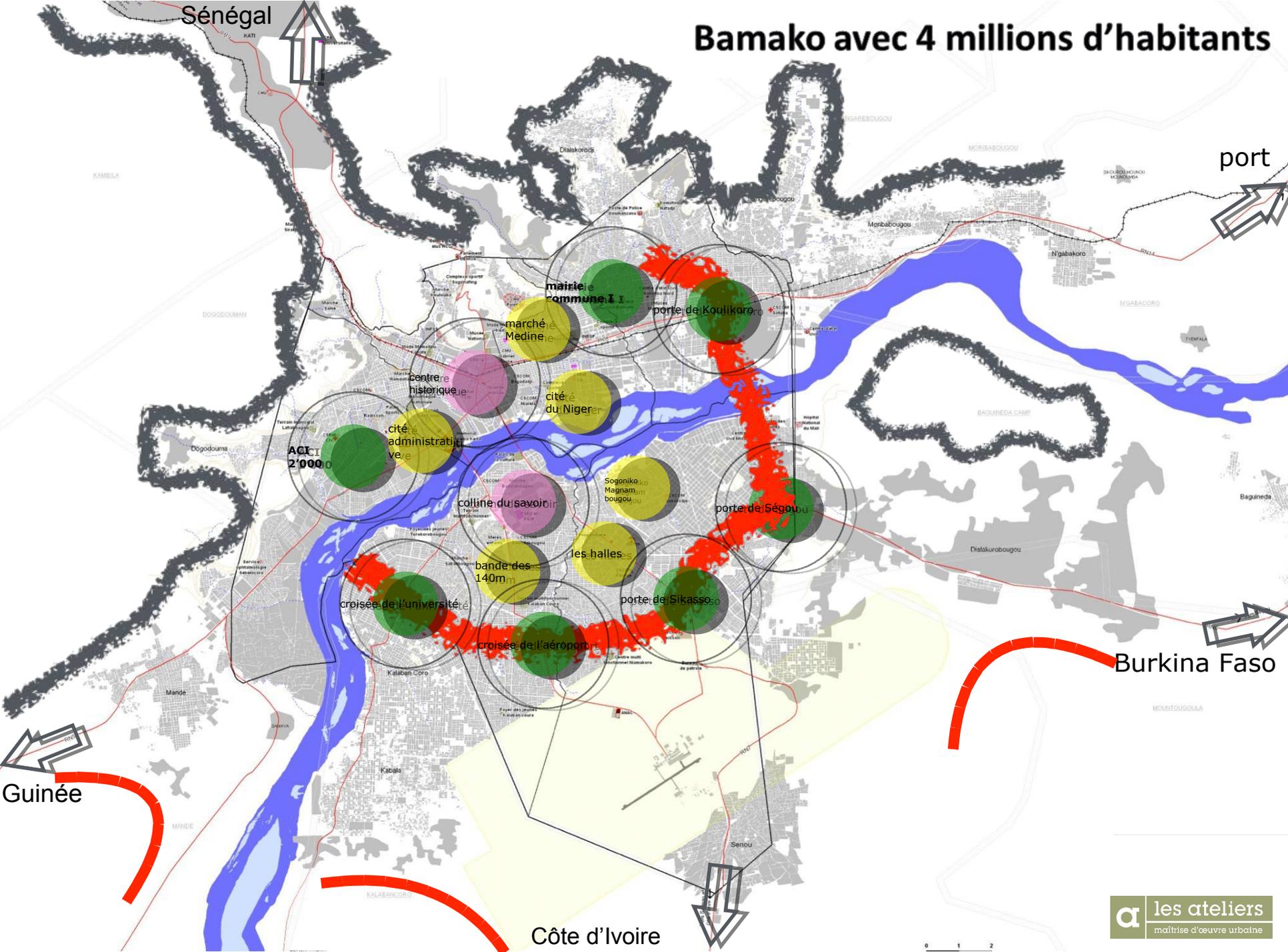
Pas de véritable Stratégie Nationale qui permette à Bamako de jouer un rôle d'entraînement de l'économie nationale



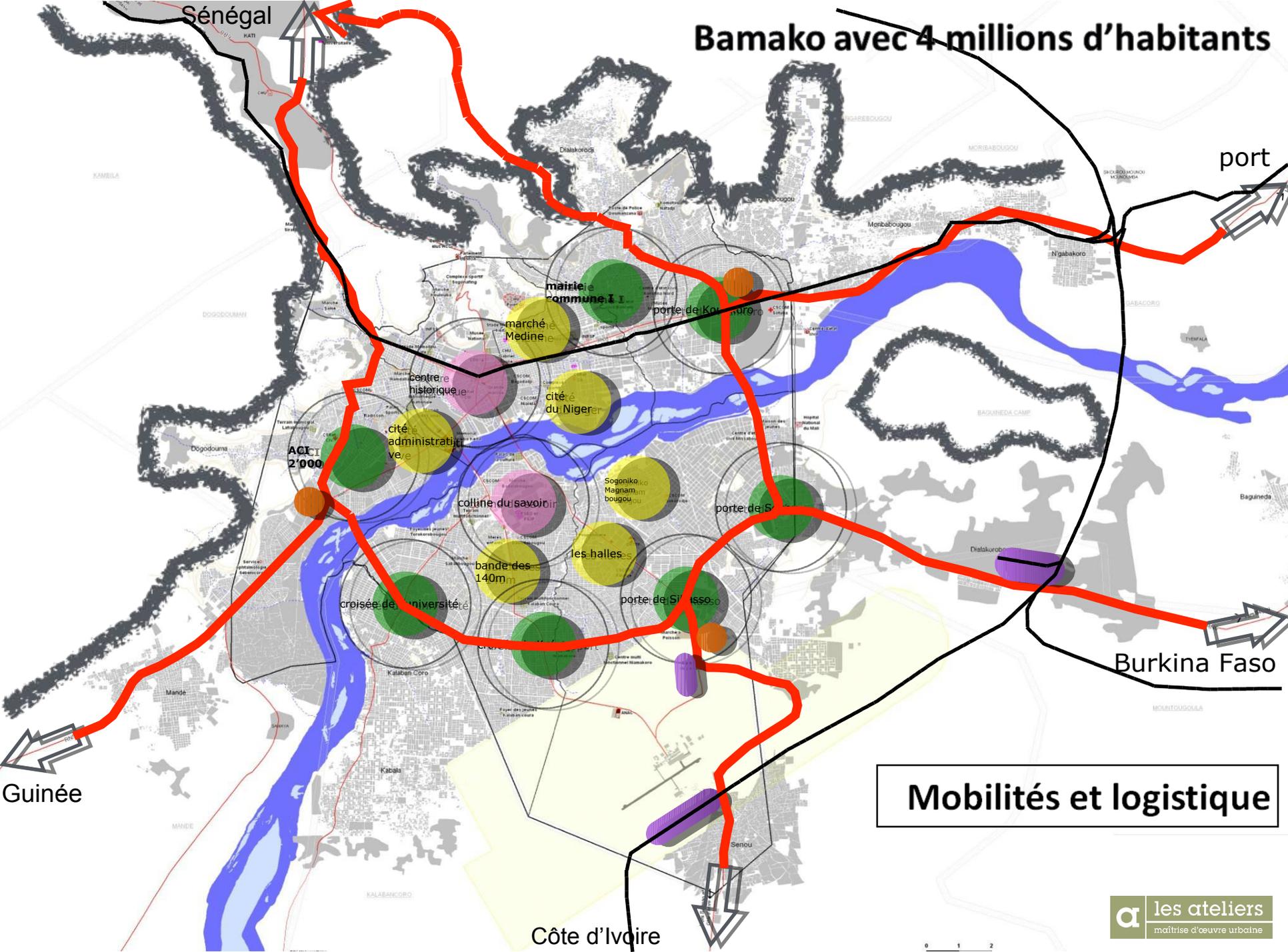
Leviers :

Un réel potentiel industriel sur les activités de transformation des produits agricoles et agro pastoraux pour la population urbaine de Bamako

Bamako avec 4 millions d'habitants



Bamako avec 4 millions d'habitants



port

Burkina Faso

Guinée

Côte d'Ivoire

Mobilités et logistique

PROPOSITION D'INTERVENTION SUR DES SITES STRATEGIQUES

Méthodo _

Agir sur un nombre limité de sites à enjeux

Agir prioritairement sur des sites à enjeux à même d'enclencher une dynamique plus large de développement de la métropole



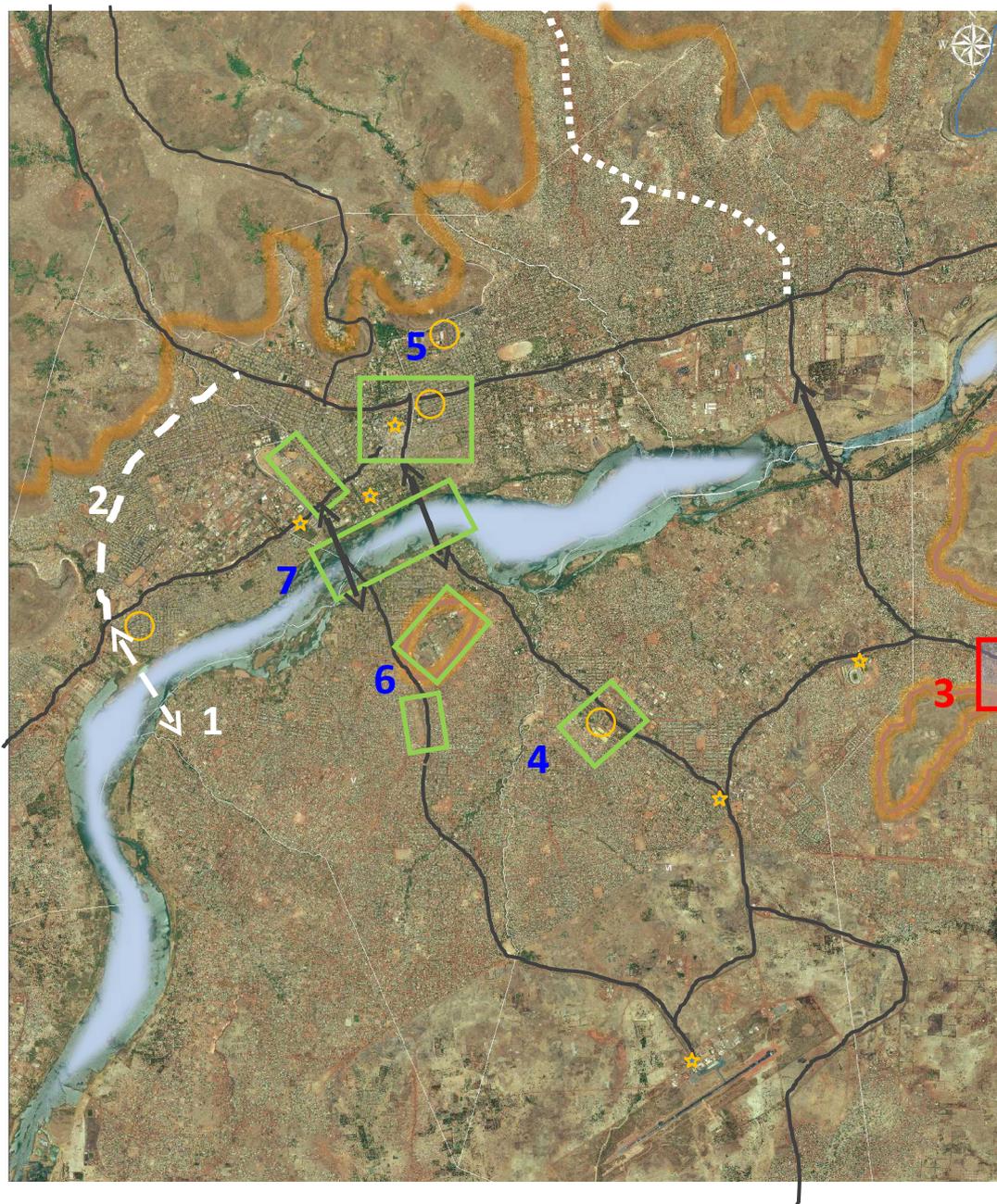
Effet levier - Effet de chaine sur d'autres sites

Certains sont **porteurs d'une attente sociale des habitants d'une action publique**
= la **Puissance Publique se doit d'être force de proposition sur ces sites**



Rétablir la confiance Habitants-Institutions

7 sites stratégiques _



Finir le réseau routier métropolitain

- 1/ 4^{ème} pont
- 2/ Séquences manquantes du contournement

Organiser la porte logistique Sud-Est de la métropole

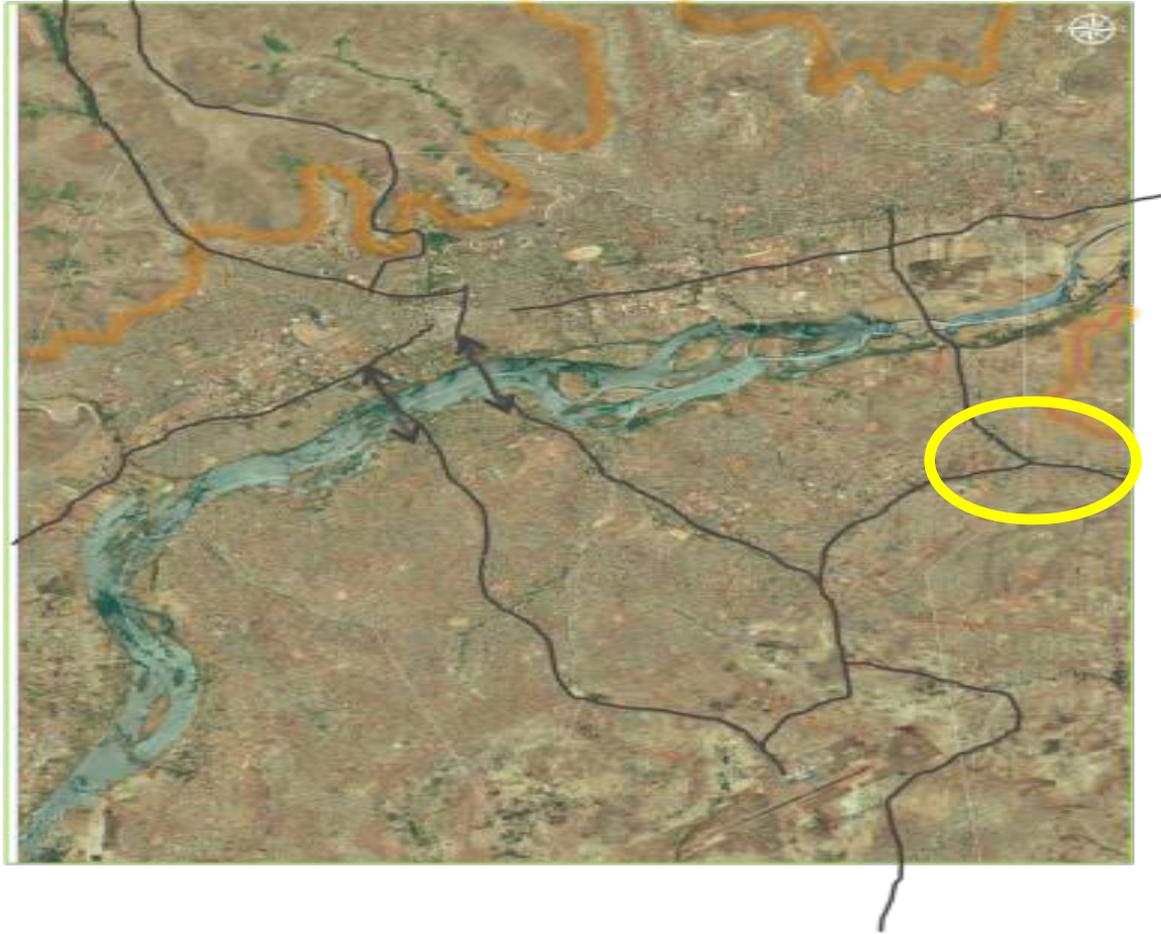
- 3/ Port sec

Renforcer et aménager le cœur de la métropole

- 4/ Sogoniko
- 5/ Centre historique et Marché Rose
- 6/ Bande des « 140 » et colline de Badalabougou
- 7/ Camps militaires et berges du fleuve

Propositions de partis pris d'aménagement pour 5 sites stratégiques_

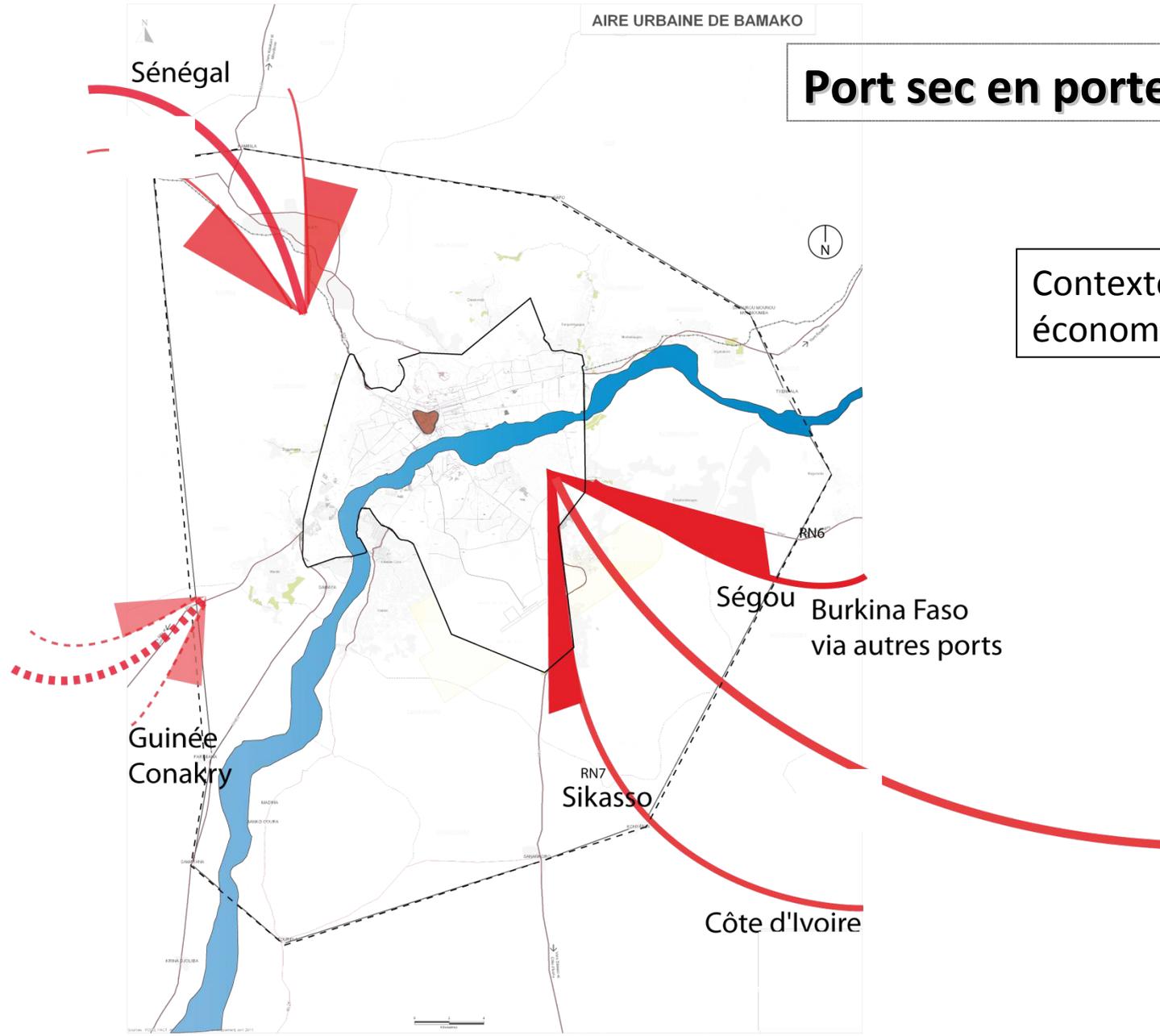
Port sec en porte Sud-Est



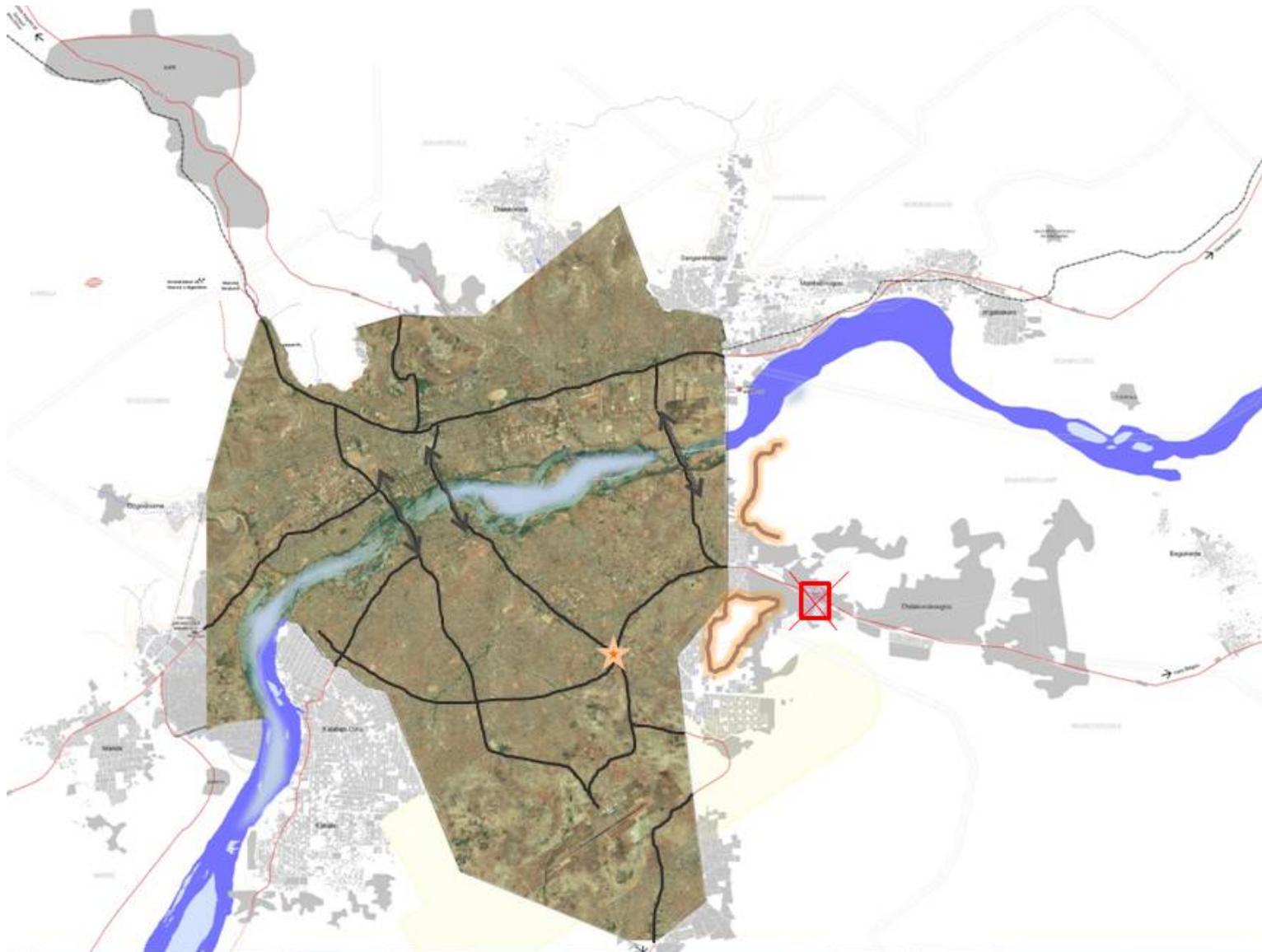
Sénégal

Port sec en porte Sud-Est

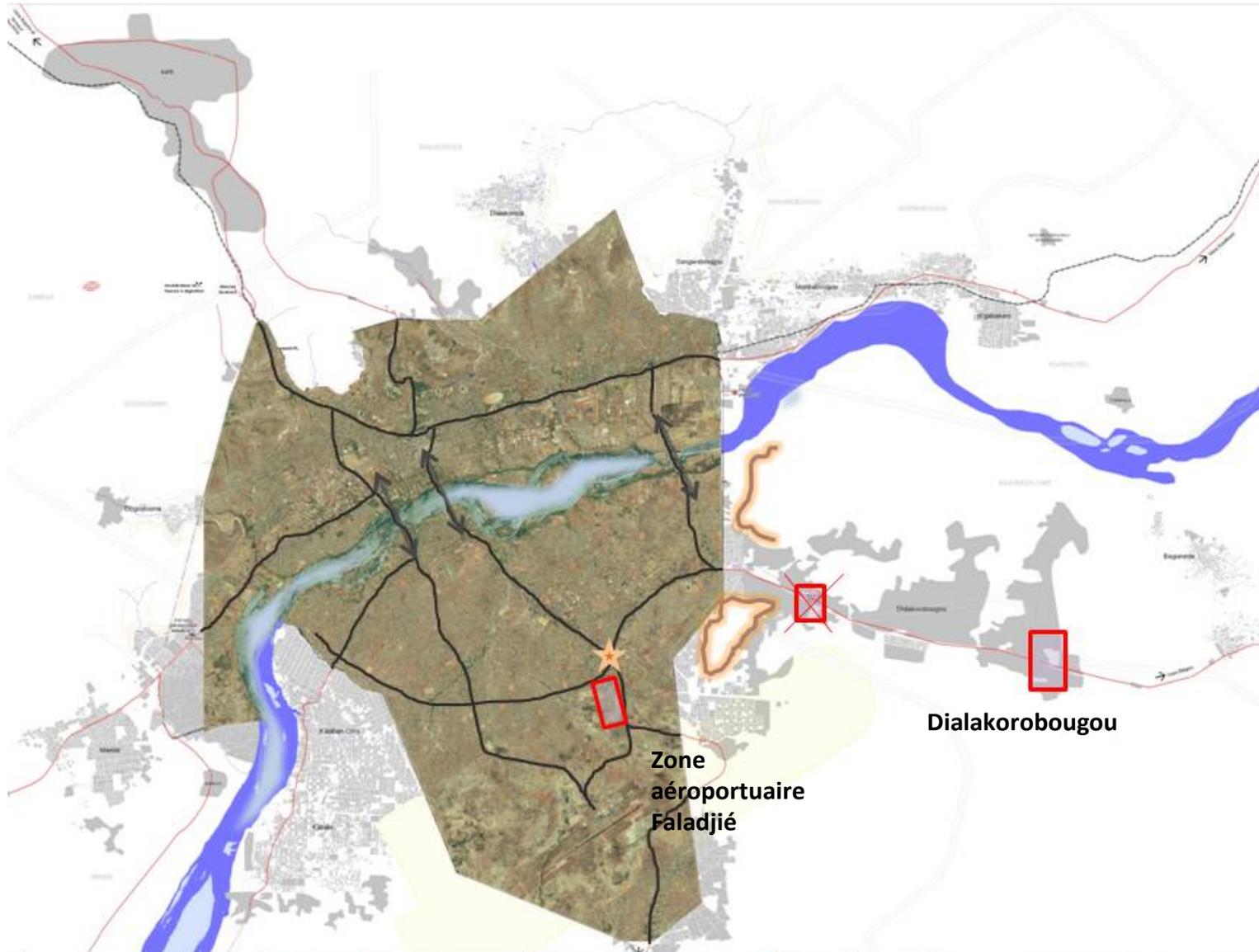
Contexte économique



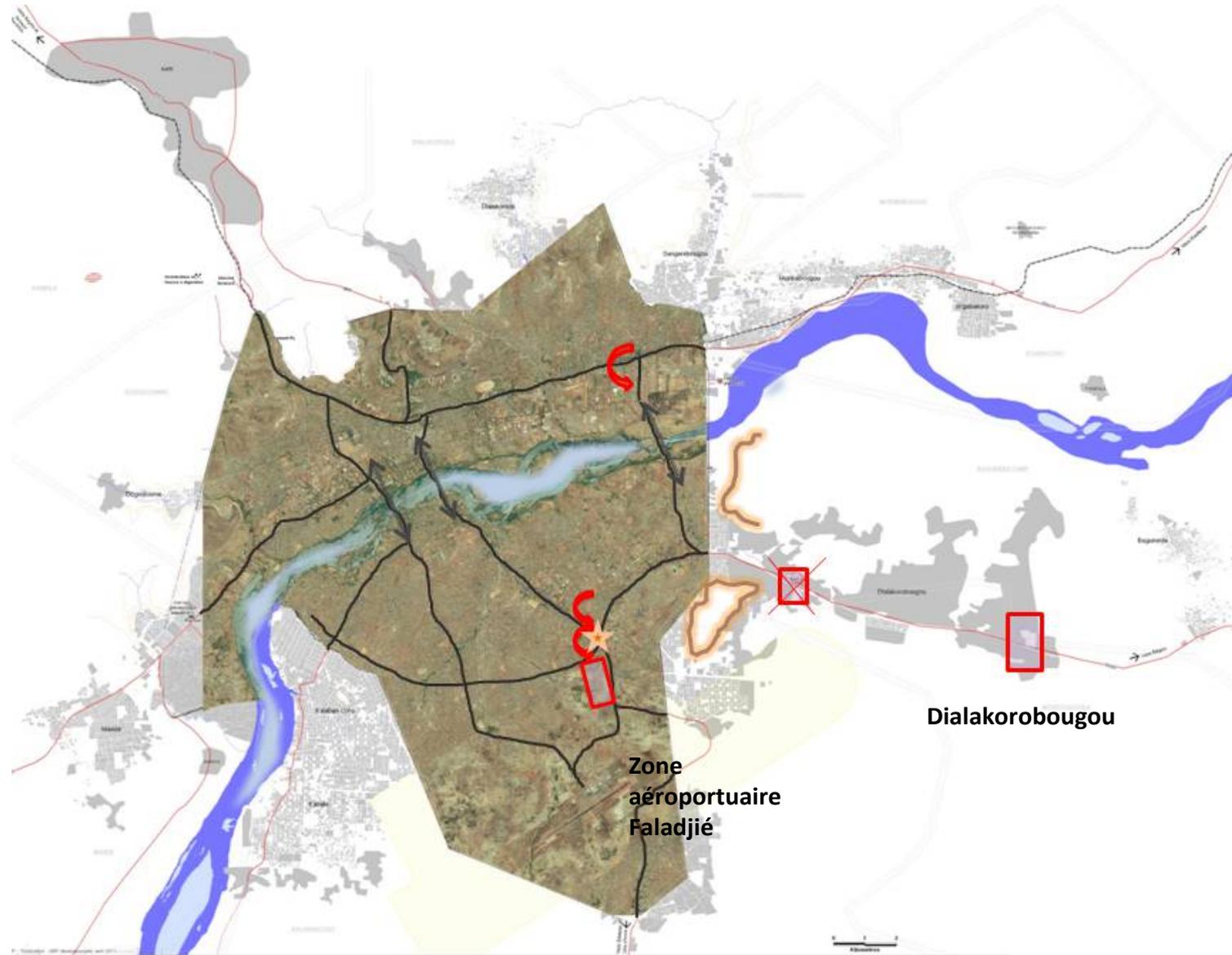
Port sec en porte Sud-Est



Port sec en porte Sud-Est



Port sec en porte Sud-Est



Propositions de partis pris d'aménagement pour 5 sites stratégiques_

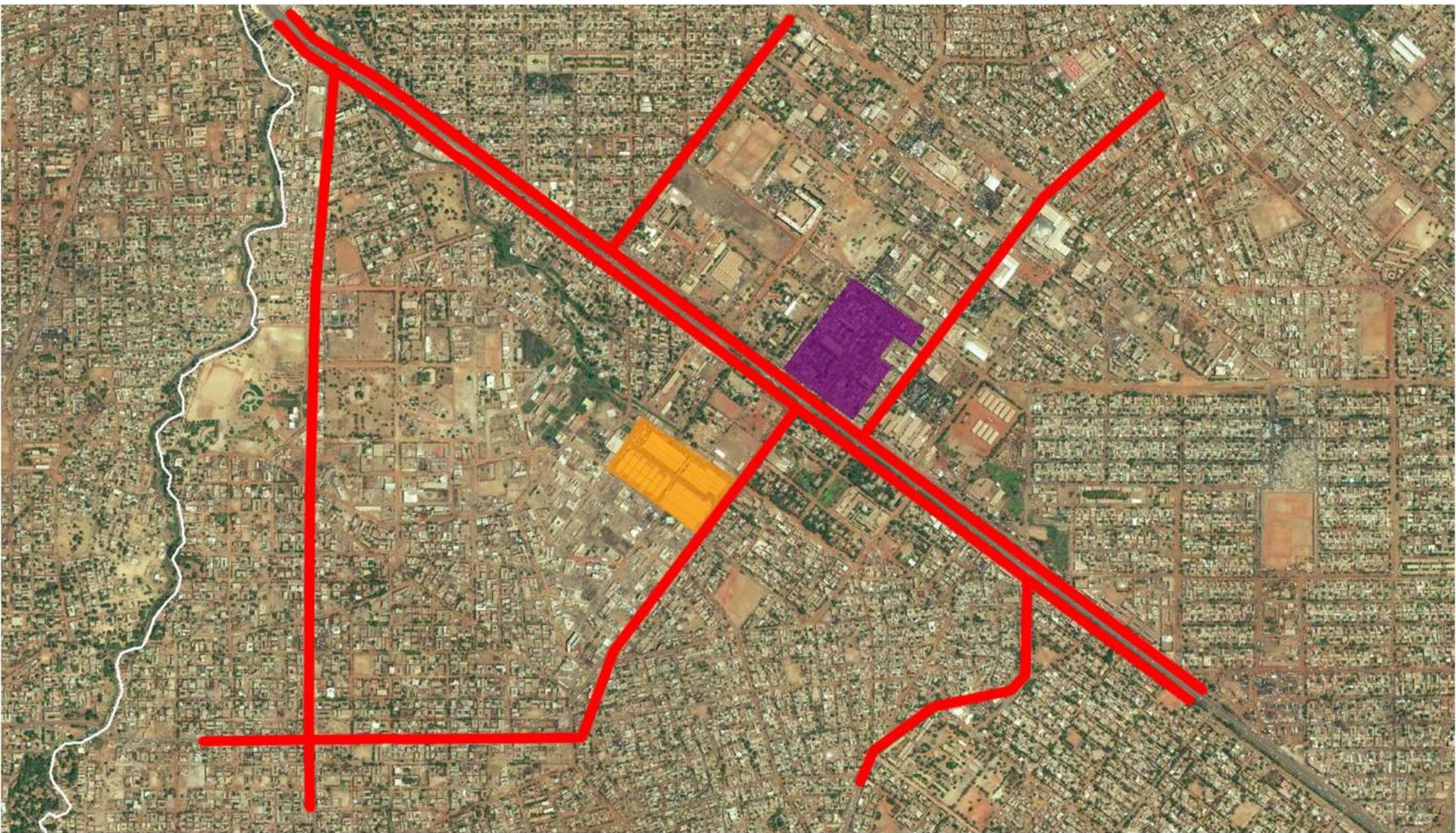
Sogoniko



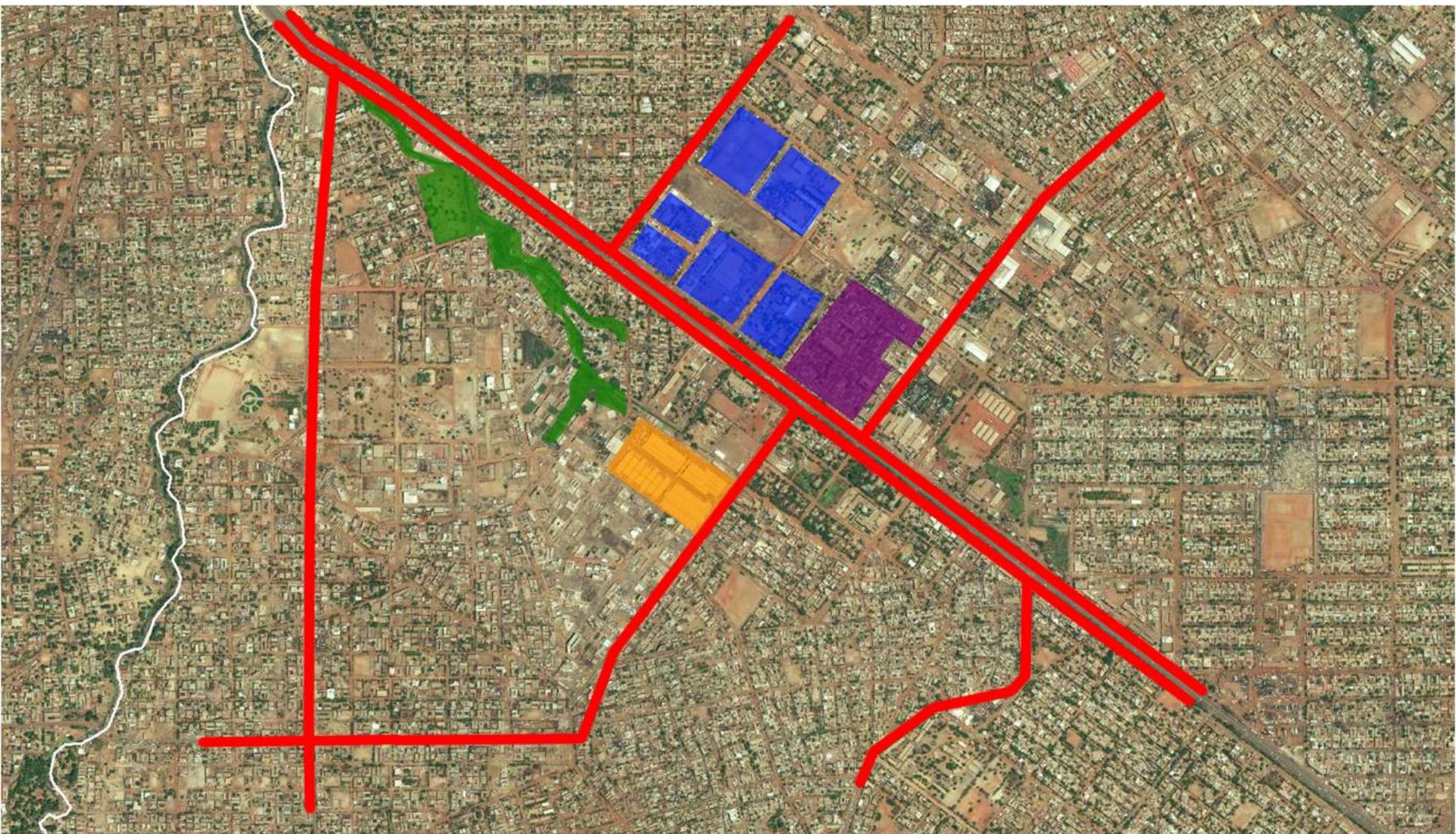
Sogoniko



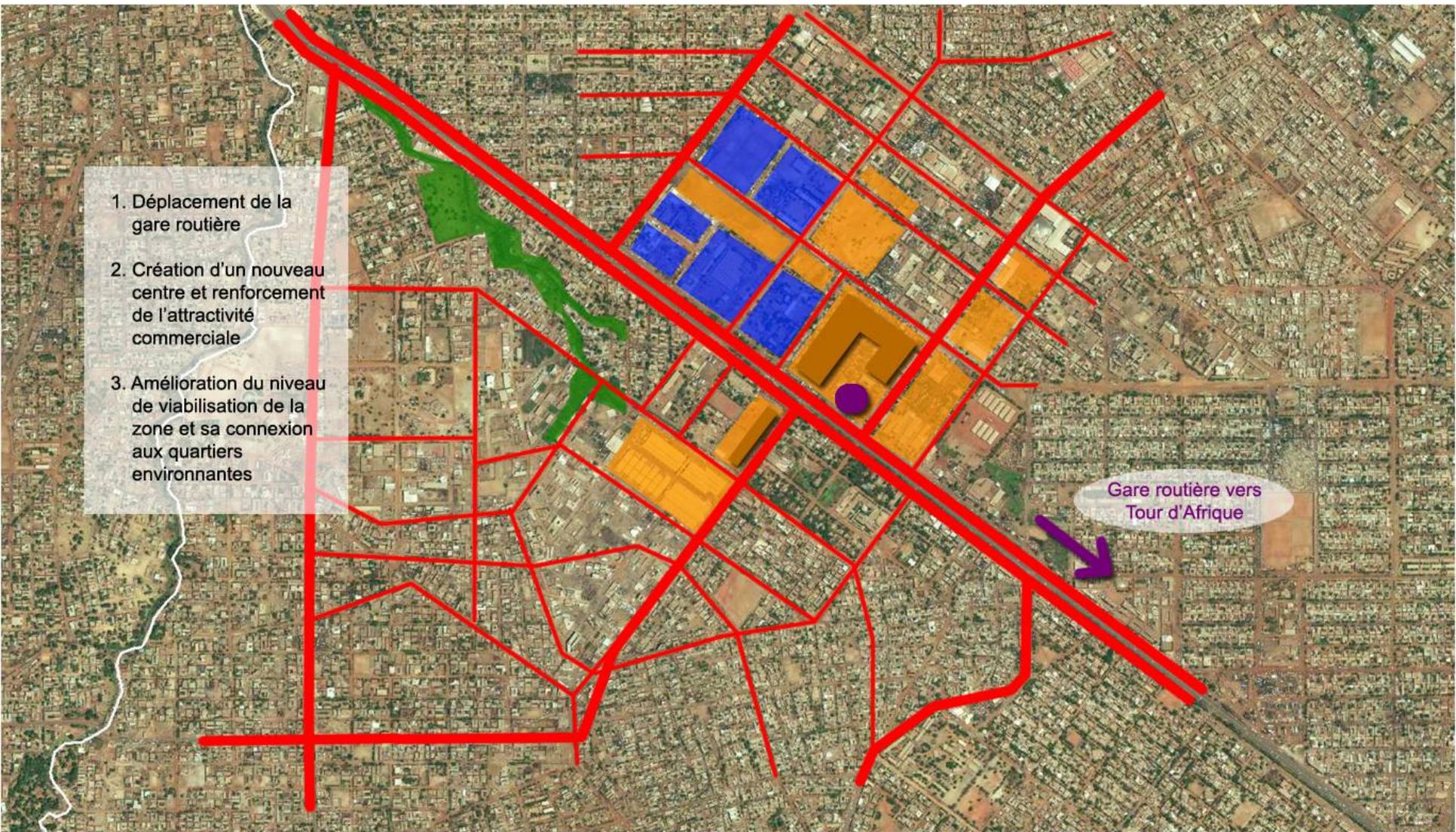
Sogoniko



Sogoniko



Sogoniko



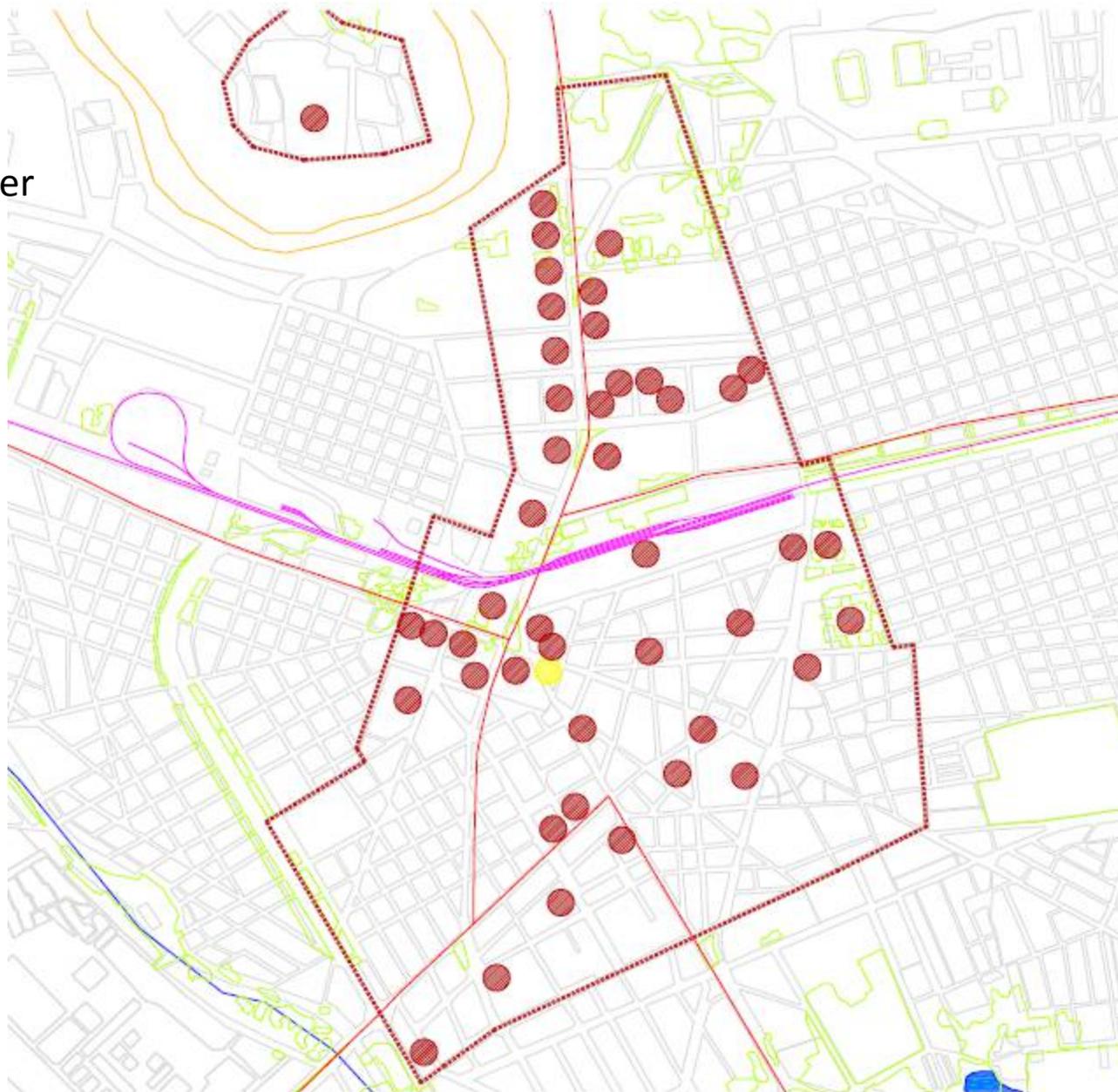
Propositions de partis pris d'aménagement pour 5 sites stratégiques_

Centre historique et Marché Rose



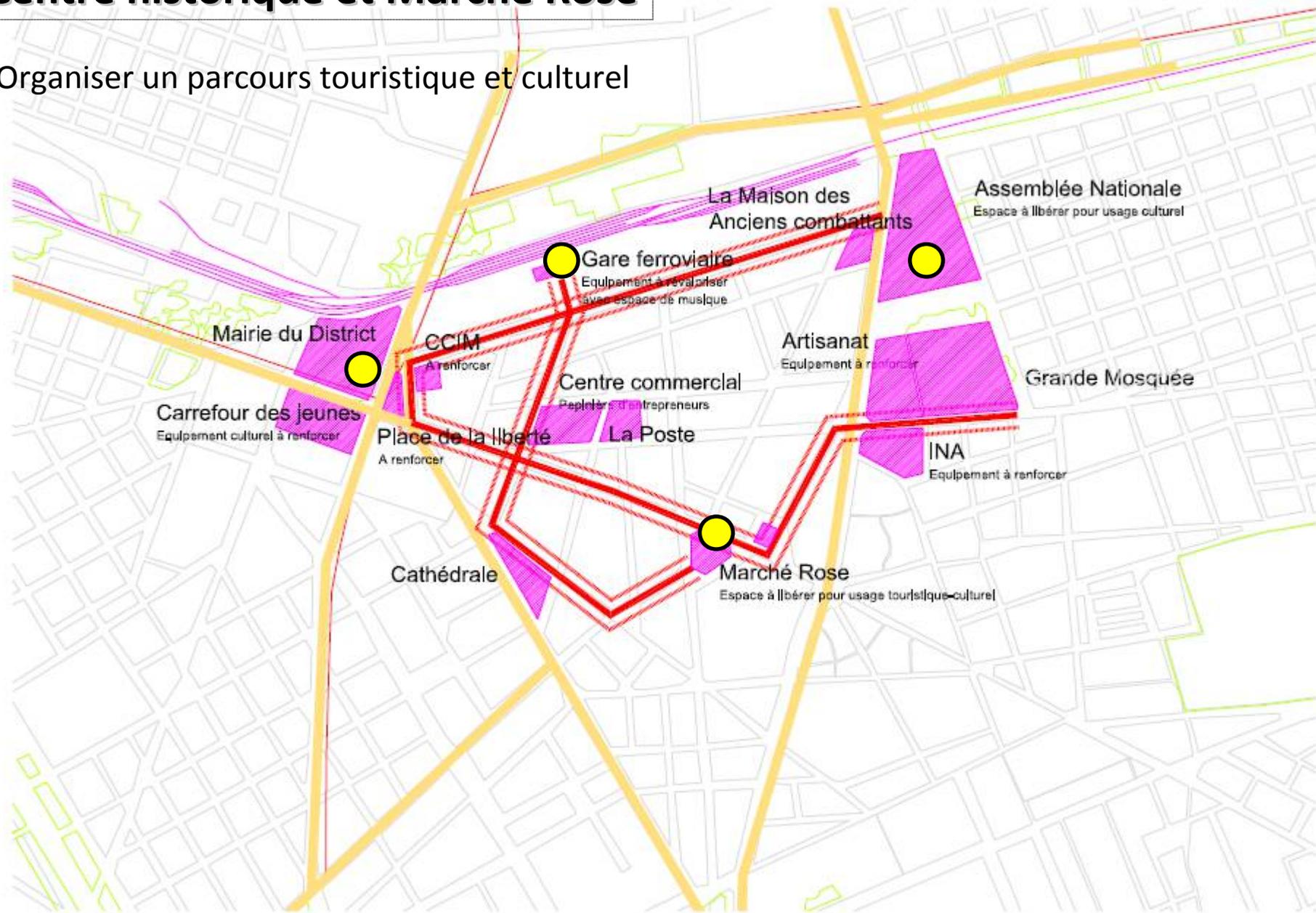
Centre historique et Marché Rose

Un patrimoine bâti à valoriser

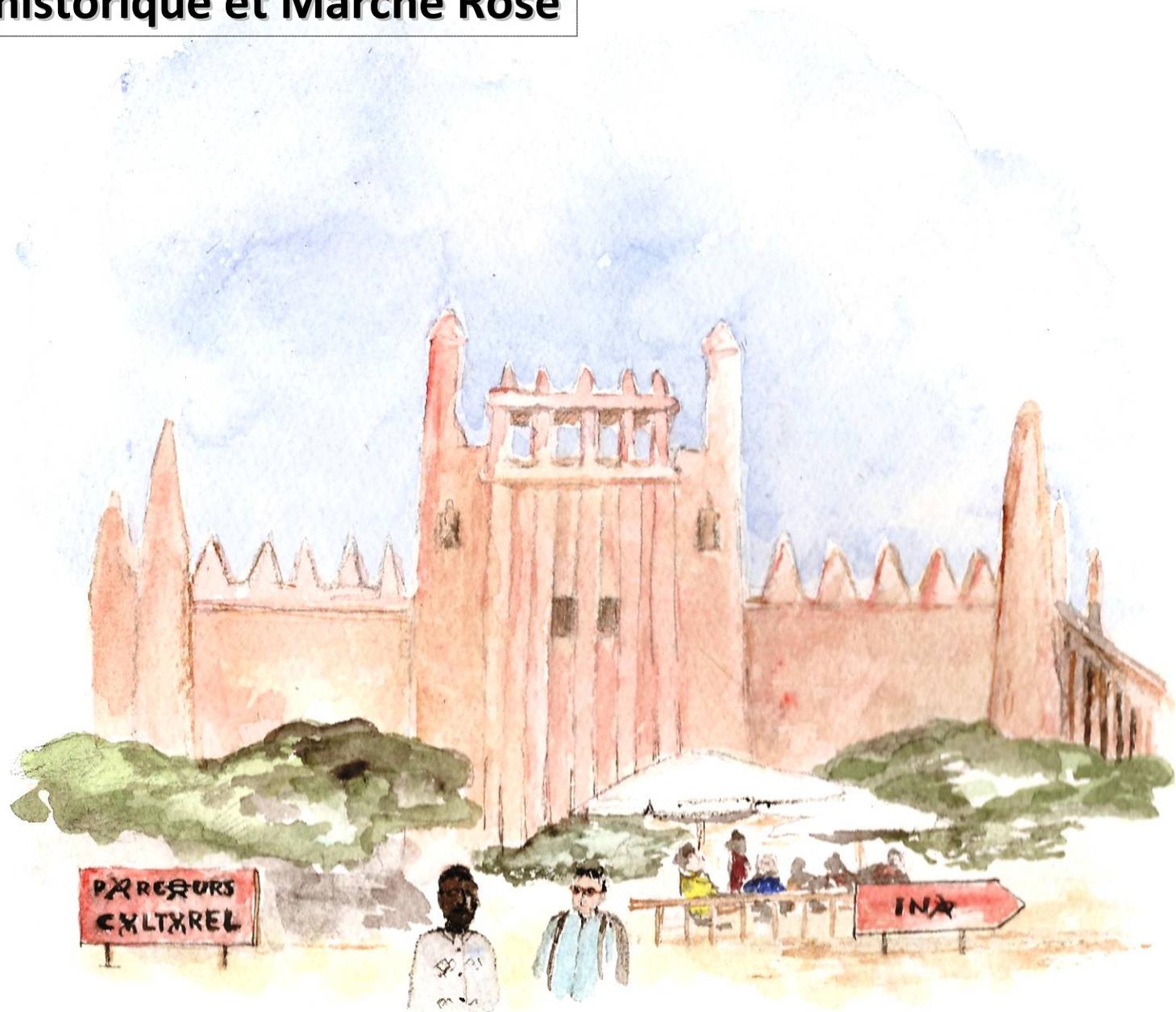


Centre historique et Marché Rose

Organiser un parcours touristique et culturel



Centre historique et Marché Rose

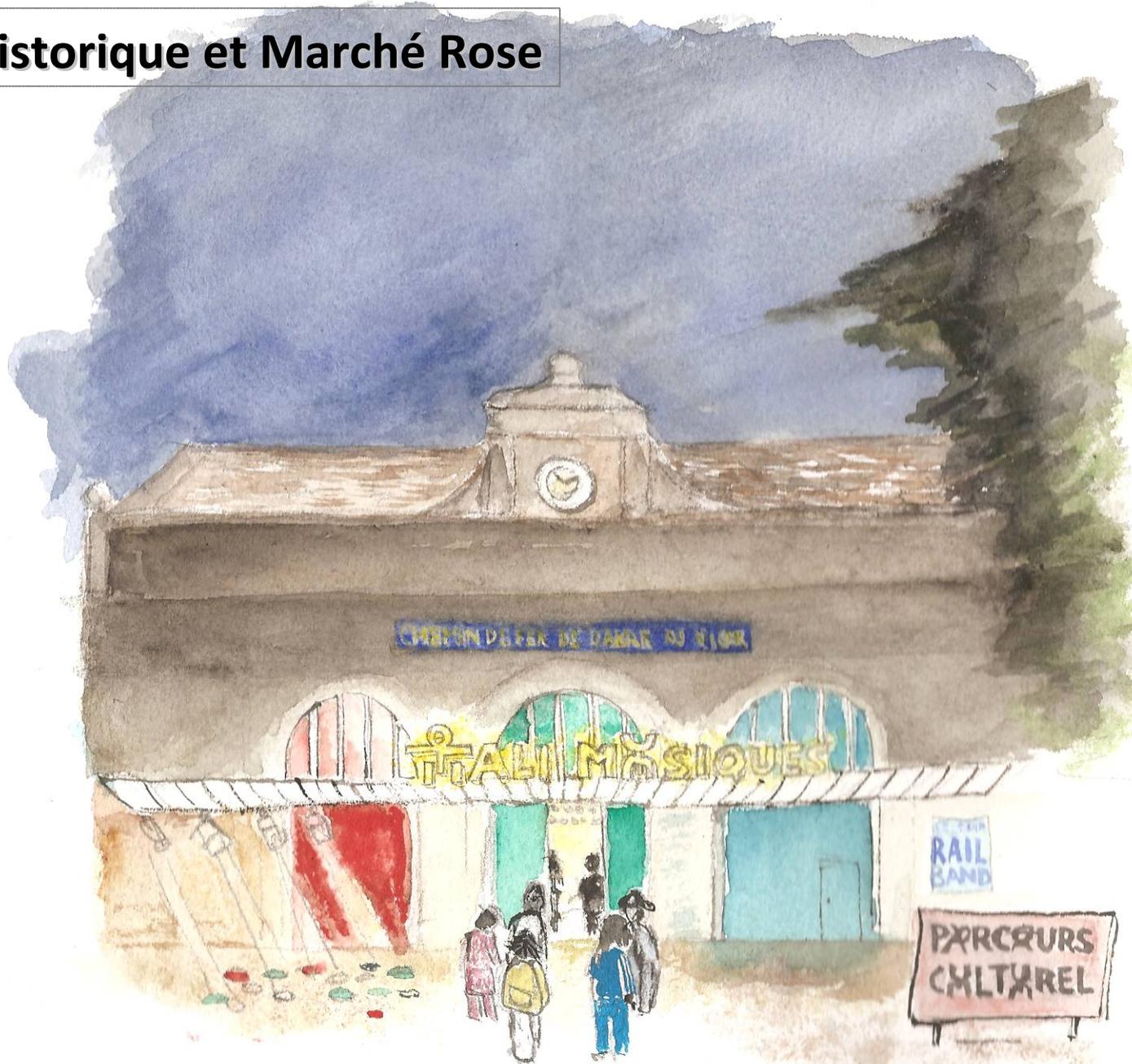


Centre historique et Marché Rose

Pelourinho - Salvador



Centre historique et Marché Rose

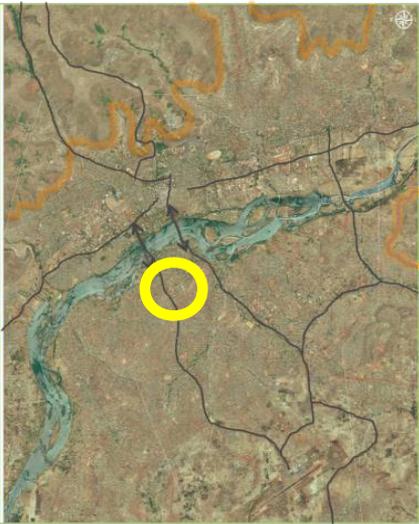


Camps militaires



Propositions de partis pris d'aménagement pour 5 sites stratégiques_

Bande des « 140 » & colline de Badalabougou



Bande des « 140 »



Bande des « 140 »



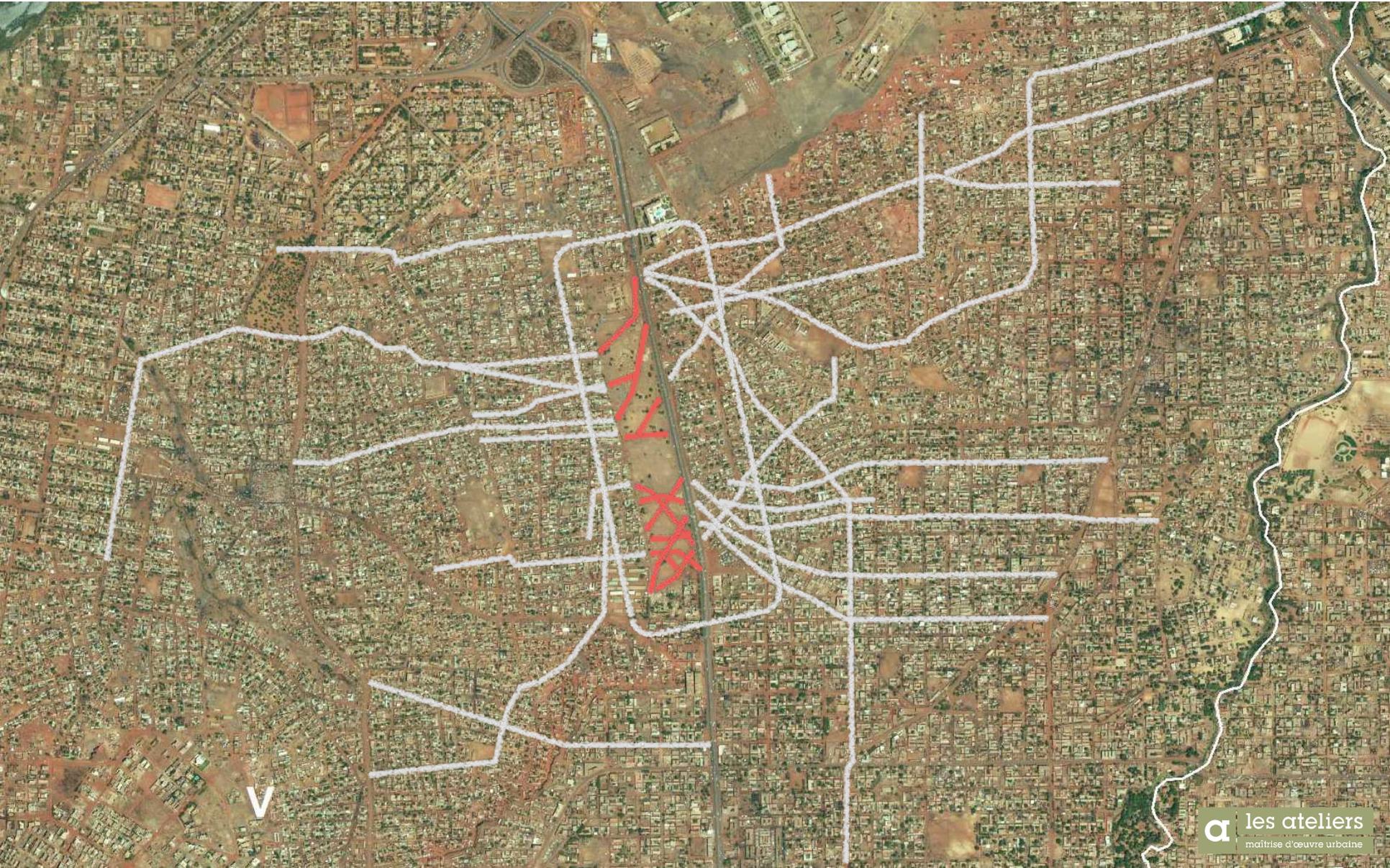
V

Bande des « 140 »

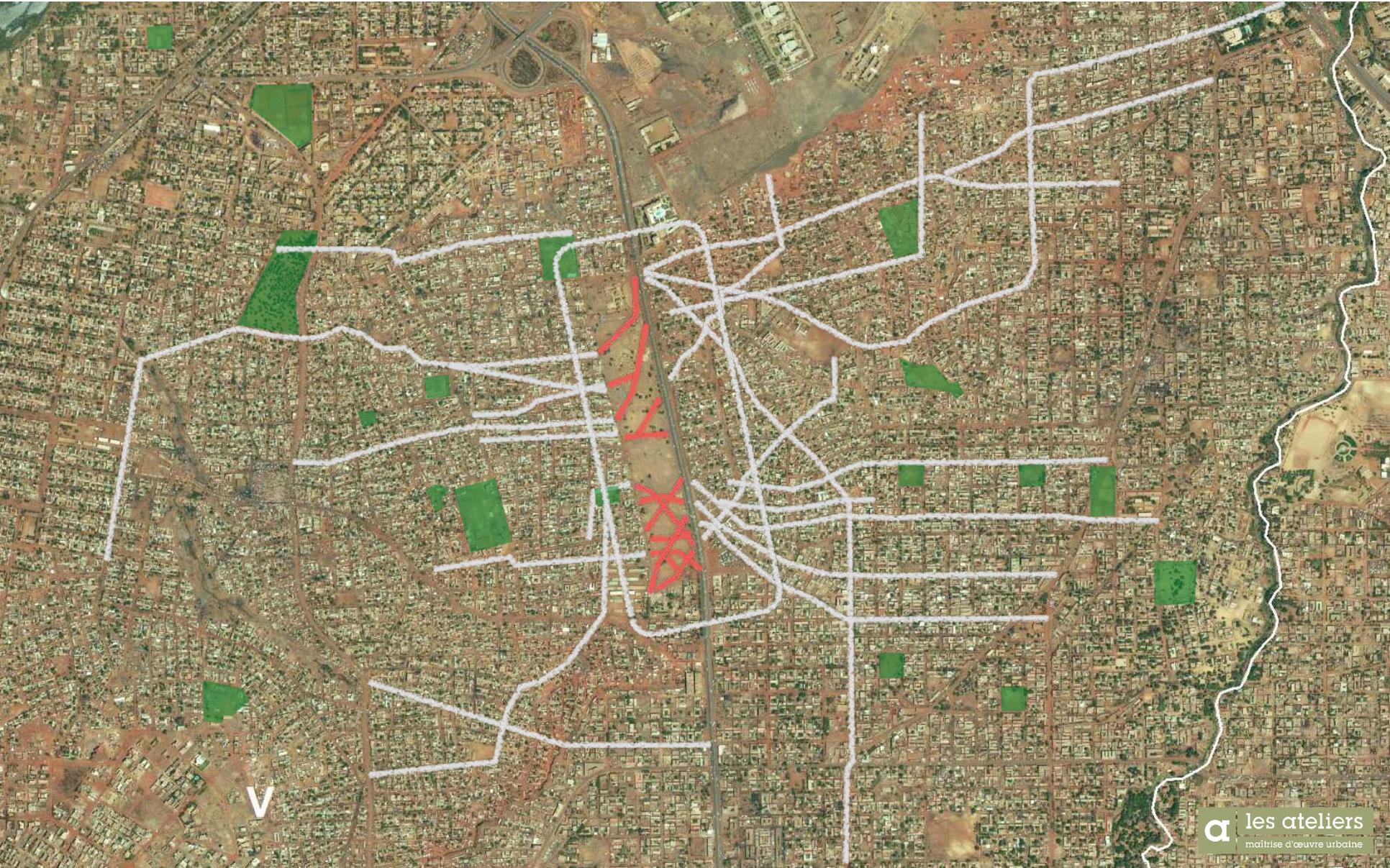


V

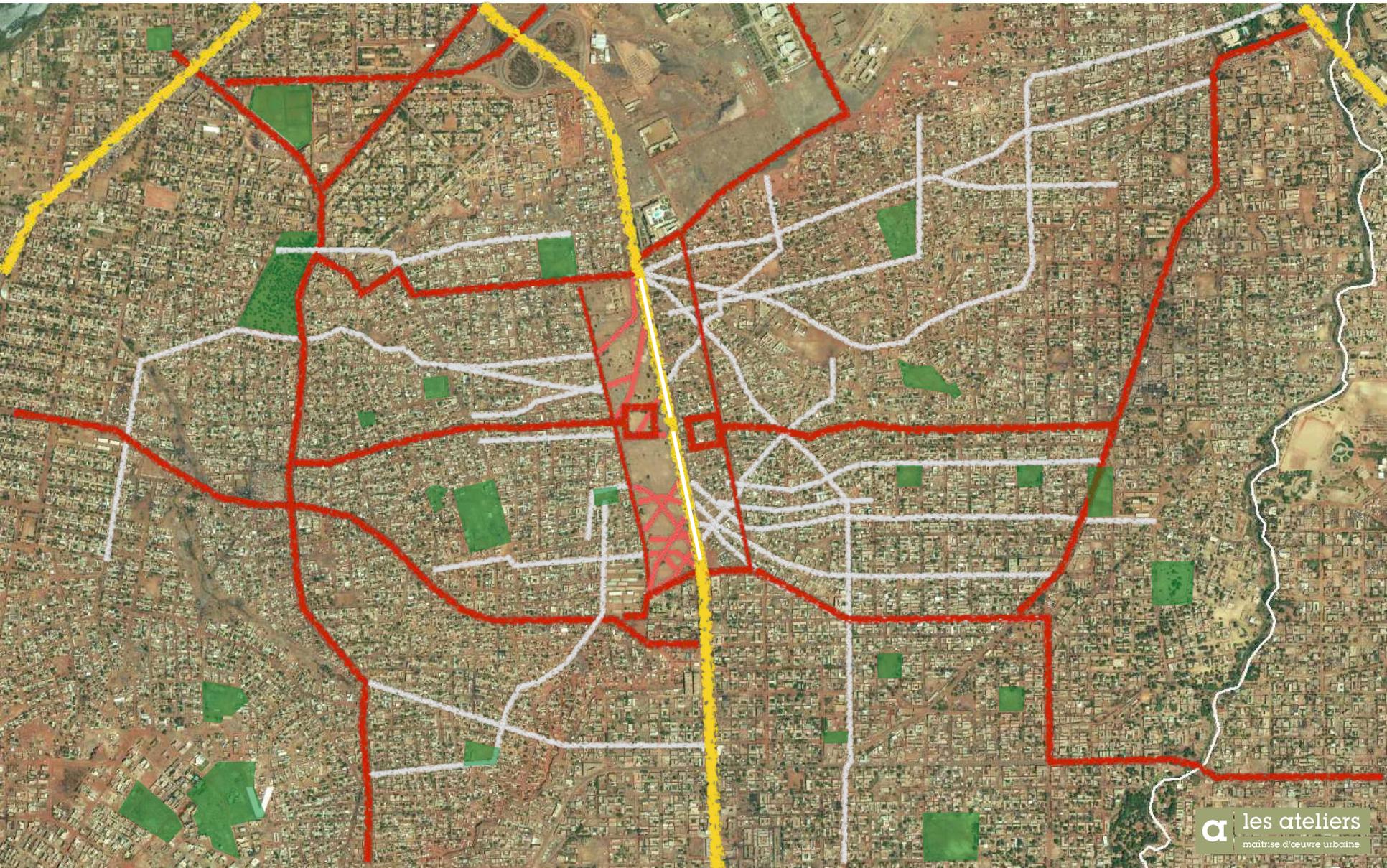
Bande des « 140 »



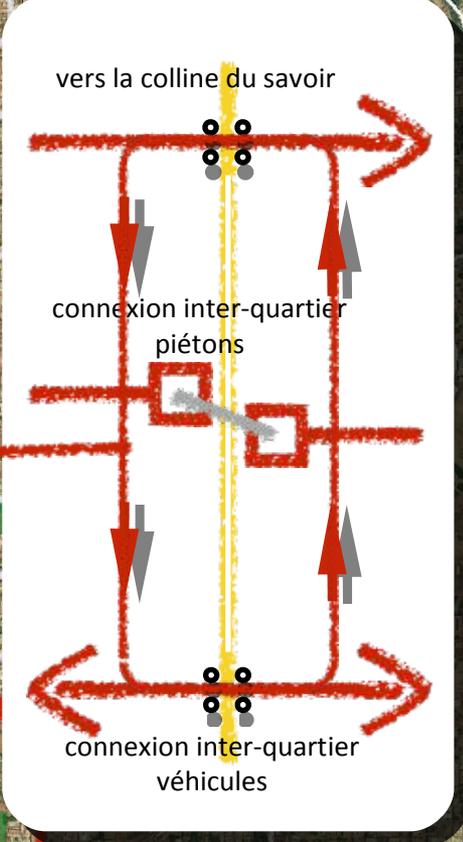
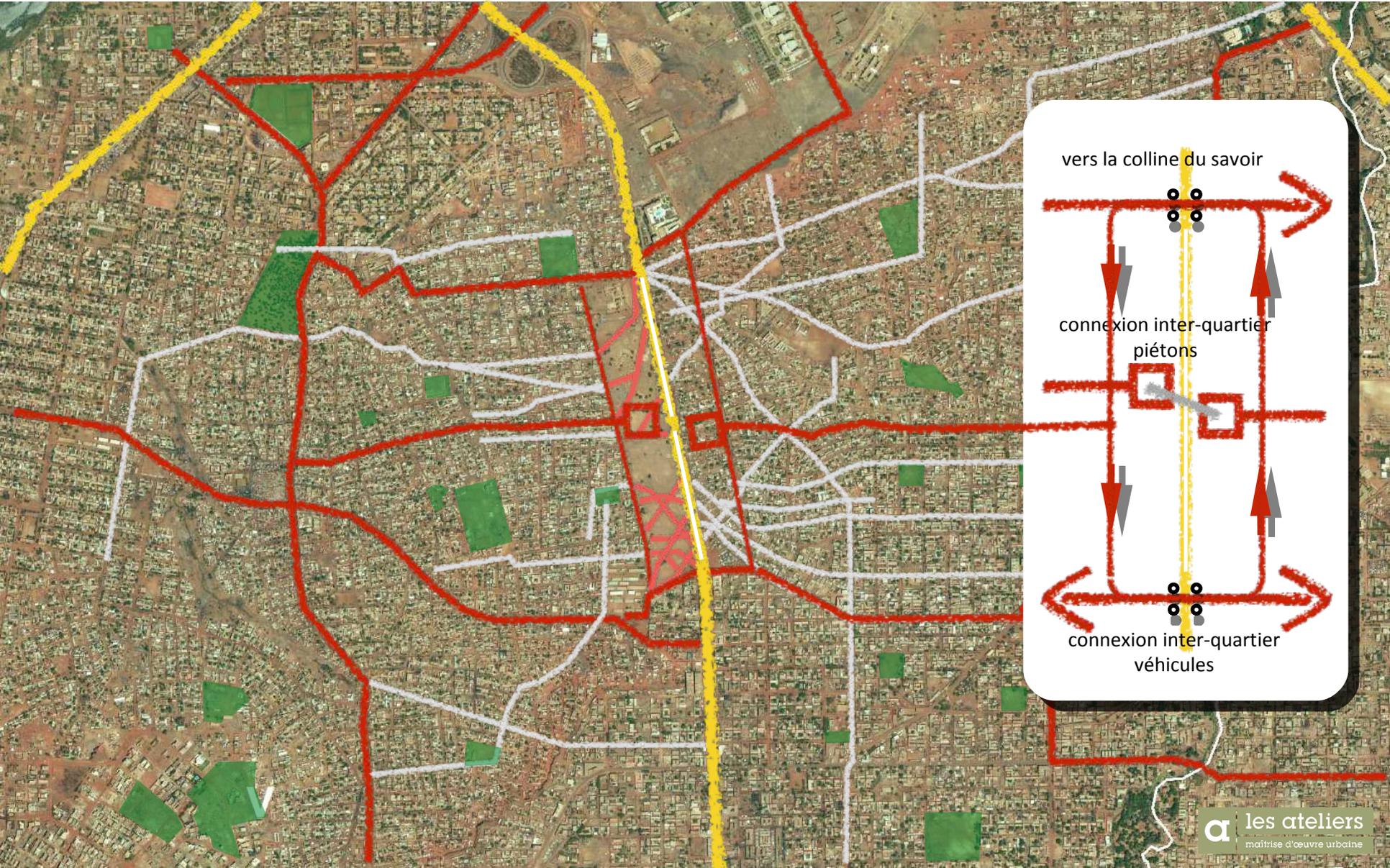
Bande des « 140 »



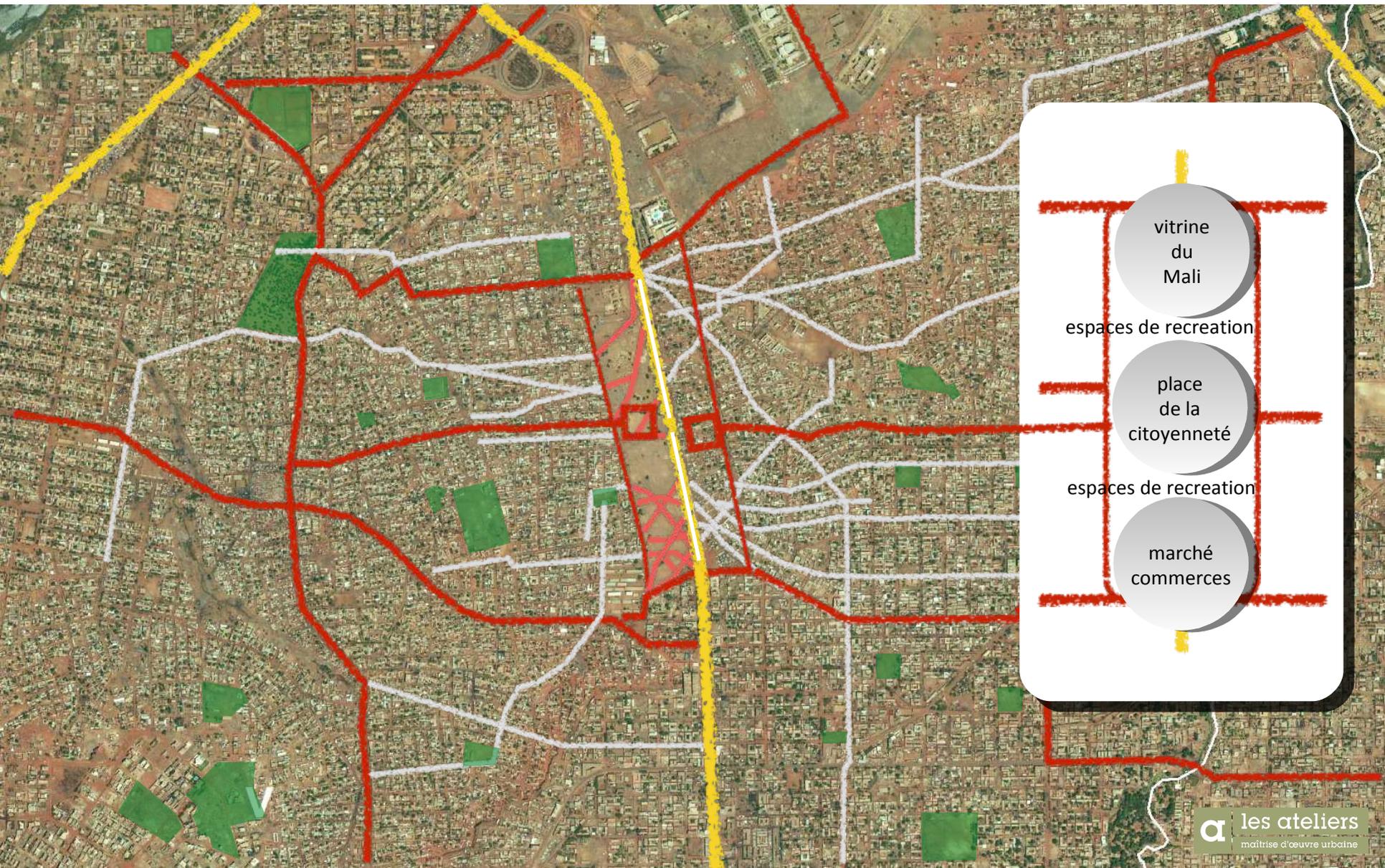
Bande des « 140 »



Bande des « 140 »



Bande des « 140 »



vitrine
du
Mali

espaces de recreation

place
de la
citoyenneté

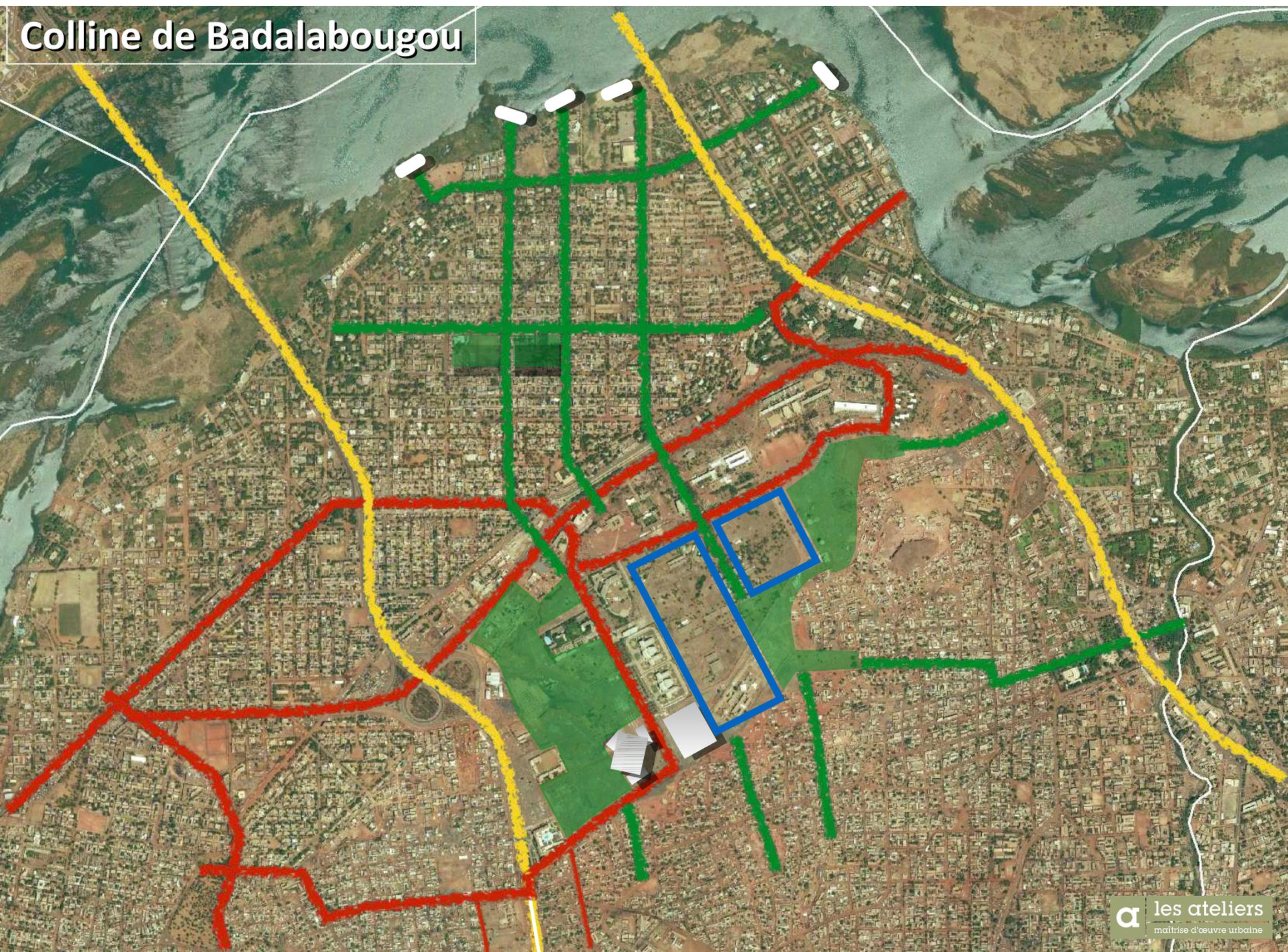
espaces de recreation

marché
commerces

Bande des « 140 »

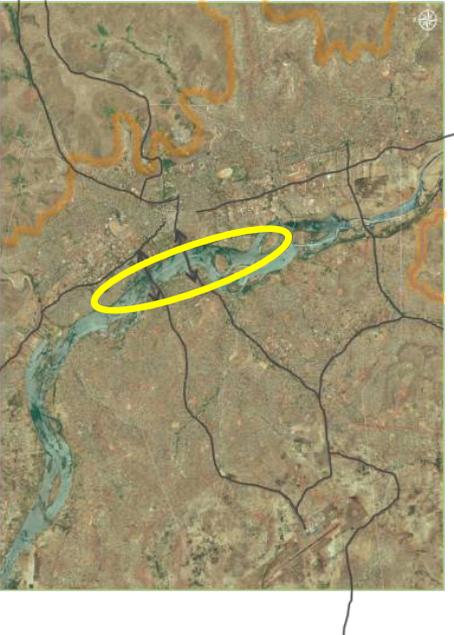


Colline de Badalabougou

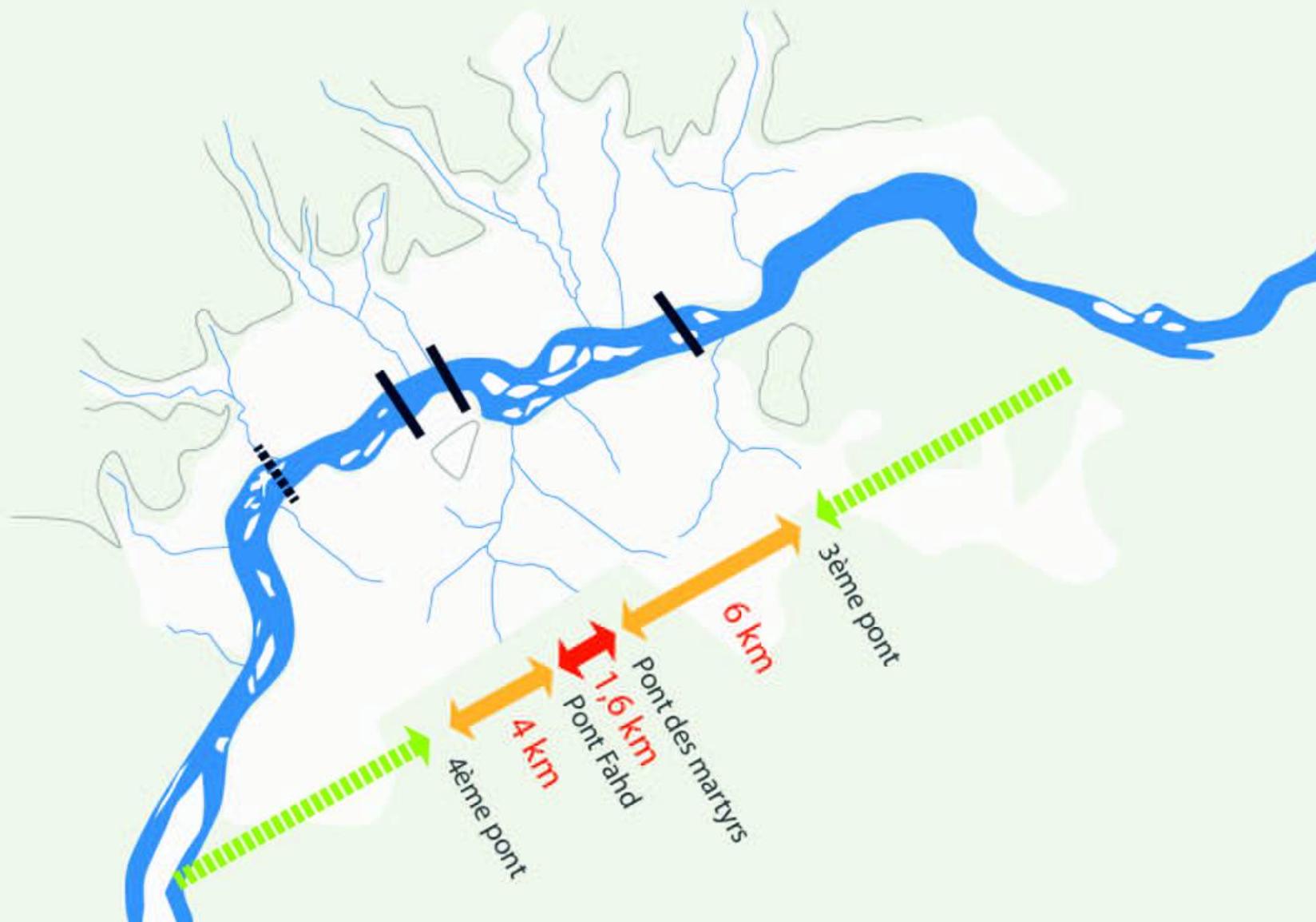


Propositions de partis pris d'aménagement pour 5 sites stratégiques_

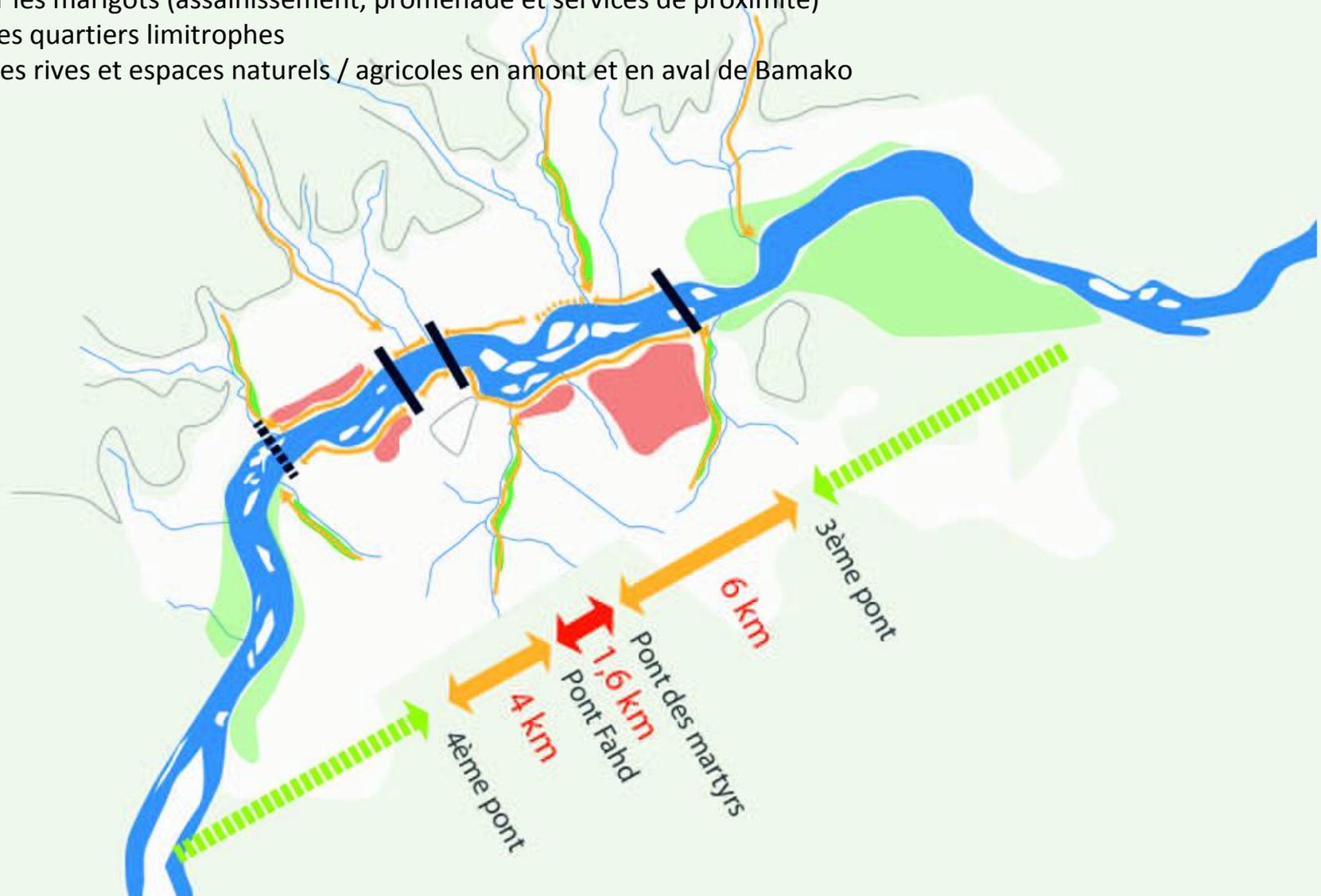
Berges du fleuve



Débouché sur l'esplanade du cinquanteaire



- Protéger les berges entre le 3^{ème} et « 4^{ème} » pont en aménageant une promenade et des espaces publics
- Requalifier les marigots (assainissement, promenade et services de proximité)
- Densifier les quartiers limitrophes
- Protéger les rives et espaces naturels / agricoles en amont et en aval de Bamako



Moyen / long terme

- Lancer une opération d'aménagement urbain sur le site entre le 1^{er} et 2^{ème} pont
- Envisager la mutation de la zone industrielle de Sotuba
- Aménager les îles en parc urbain entre les 3^{ème} et « 4^{ème} » pont

Berges du fleuve



Court terme : mise en valeur des marigots

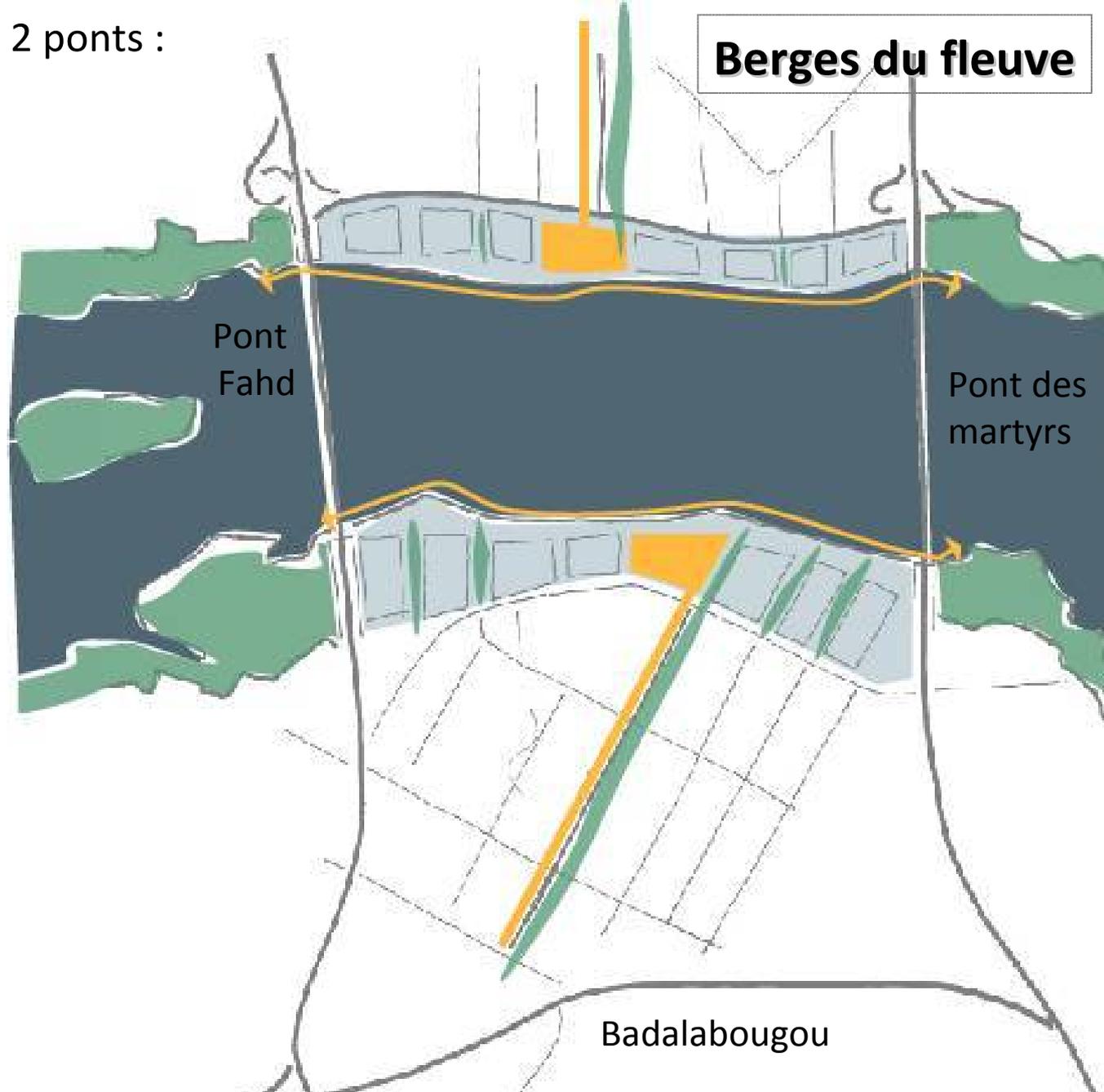
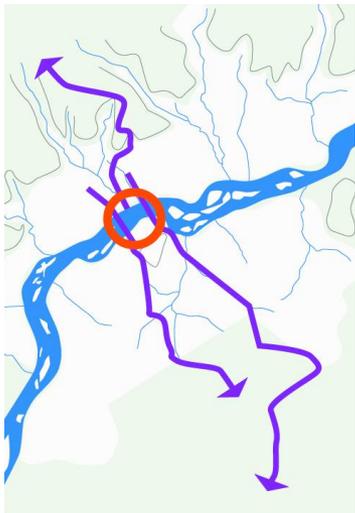
Berges du fleuve



Lyon (France) – Vallon aménagé au cœur des quartiers

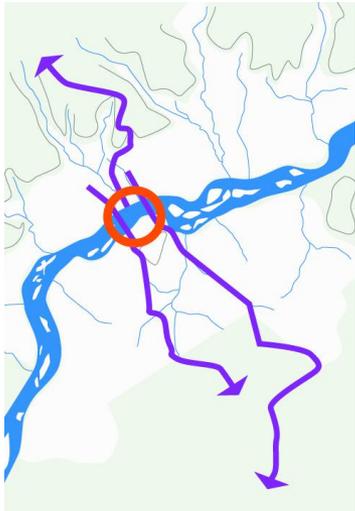
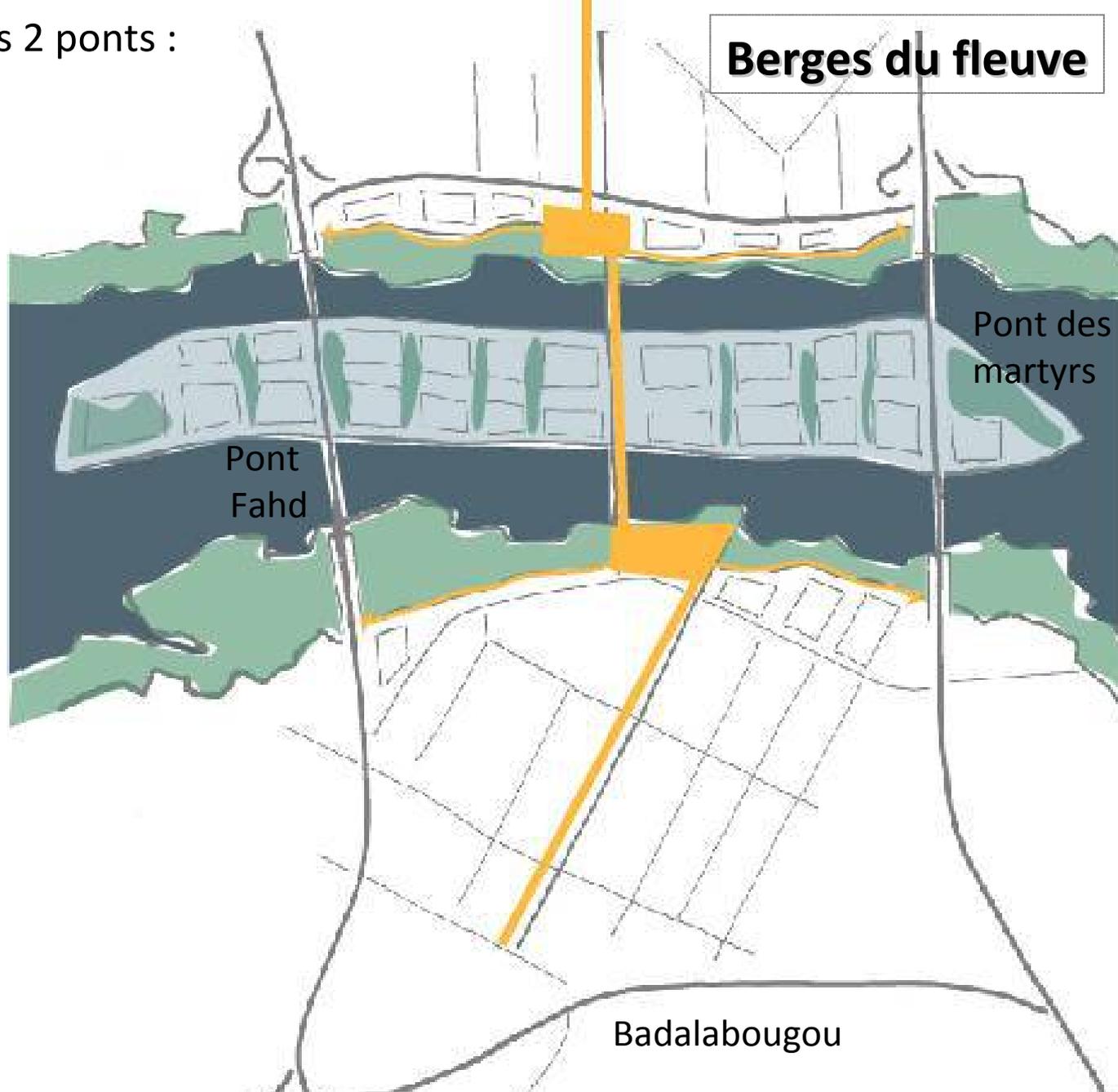
Le projet urbain entre les 2 ponts : hypothèse 1

- Aménagement des berges de part et d'autre du fleuve
- Foncier utilisable : environ 25 ha (rive nord) + 30 (rive sud) = 55 ha



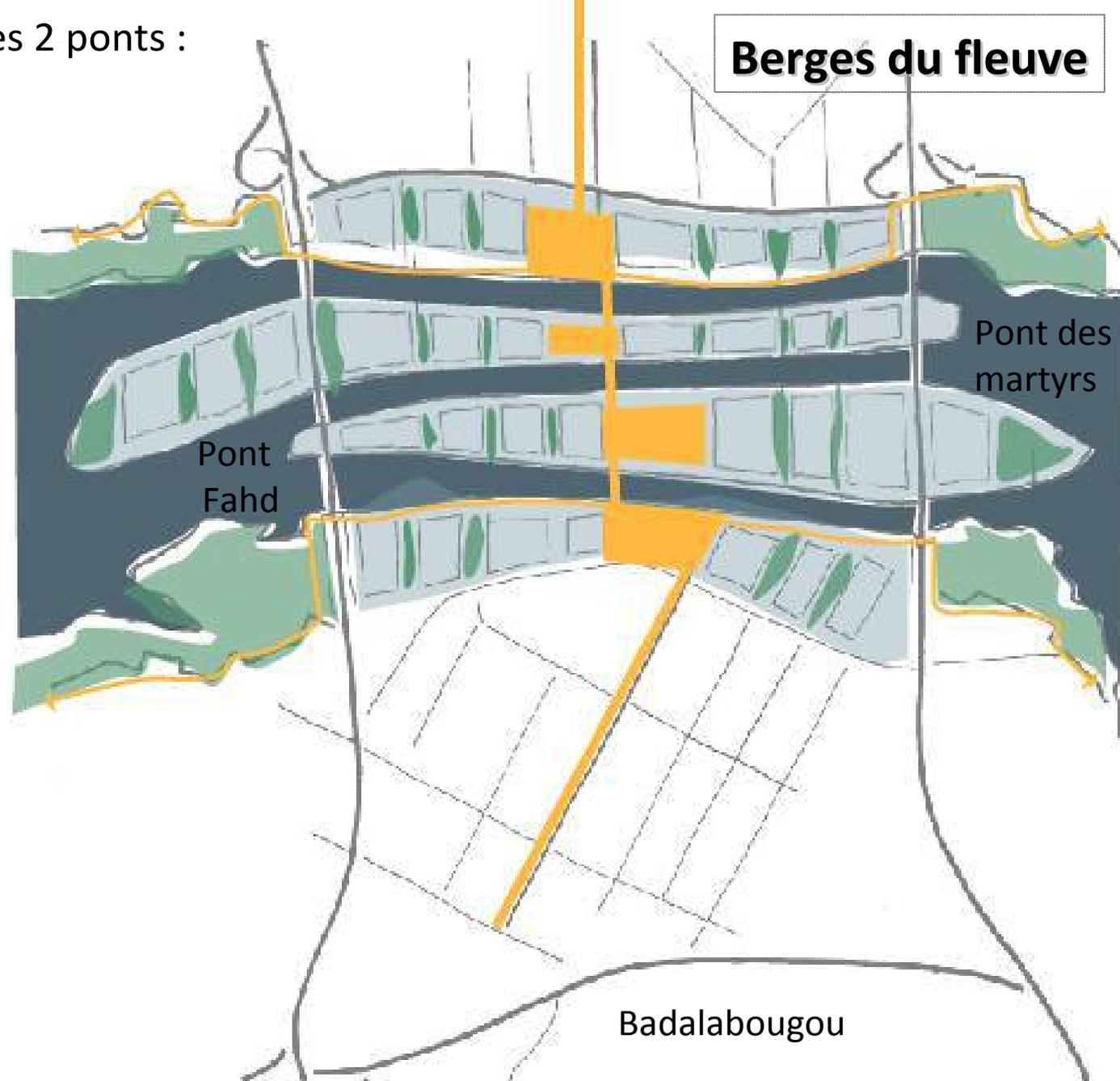
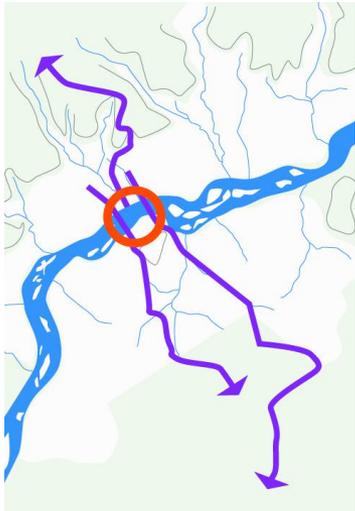
Le projet urbain entre les 2 ponts : hypothèse 2

- Préservation des berges naturelles
- Remblaiement et aménagement d'une île
- Foncier utilisable : environ 90 ha (île)



Le projet urbain entre les 2 ponts : hypothèse 3

- Aménagement des berges de part et d'autre du fleuve
- Remblaiement et aménagement de deux îles
- Foncier utilisable : environ 25 ha (rive nord) + 30 (rive sud) + 90 ha (îles) = 145 ha





Amiens (France) – Secteurs maraîchers et naturels préservés en cœur d'agglomération



Madrid (Espagne) – Espaces publics et animations en cœur de ville



Cape Town (Afrique du Sud) – Nouveau quartier piétonnier en centre ville

ACTIONS POUR LE SOMMET AFRIQUE FRANCE

Actions simples et peu coûteuses à mettre en place_

La mobilisation des sites stratégiques :

- Bande des « 140 »
- Berges du fleuve (esplanade de l'Indépendance)

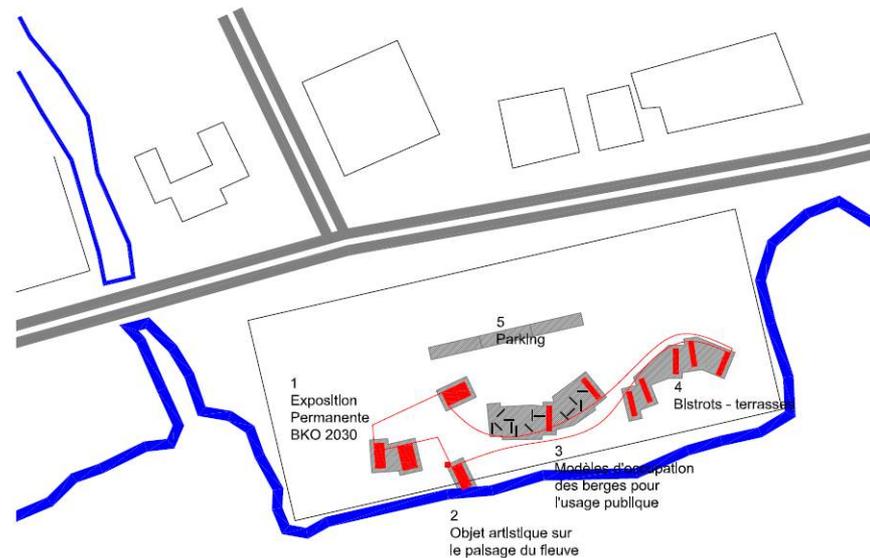
Les actions à l'échelle de la métropole Bamako :

- **Signalétique fonctionnelle et culturelle** → *Action pérenne*
- **Eclairage des 7 monuments majeurs** (interventions artistiques) → *Action pérenne*
- **Réappropriation des panneaux publicitaires 4X3 : Supports d'affichage photos** (école malienne)
- **Expositions sur la culture malienne** dans l'enceinte du sommet (CICB)

Bande des « 140 »



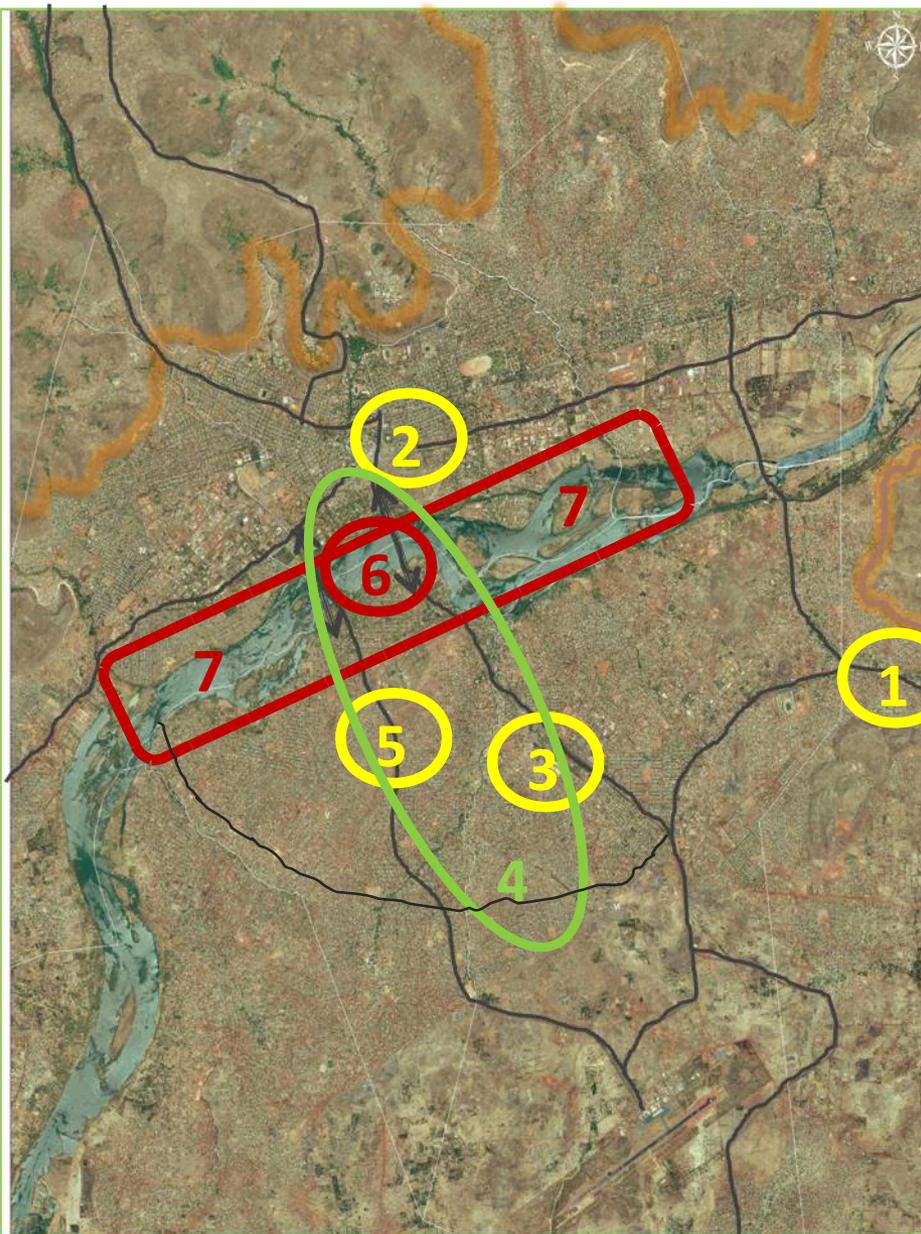
L'esplanade du cinquantenaire



7 DECISIONS PRIORITAIRES

7 décisions prioritaires_

- 1/ Réaliser immédiatement un double Port sec en porte Sud –Est de la métropole
- 2/ Réaffecter les principaux monuments à des fonctions touristiques et culturelles
- 3/ Relocaliser la gare routière pour renforcer l'offre commerciale de Sogoniko
- 4/ Mettre en place un anneau de transports collectifs des « 2 rives »
- 5/ Commencer à aménager la bande des « 140 » pour le sommet Afrique France
- 6/ Conforter les espaces publics des berges du fleuve entre les 2 ponts
-
- 7/ Engager la faisabilité d'une opération majeure d'aménagement sur les berges



LES DISPOSITIFS D'ACCOMPAGNEMENT

4 recommandations transversales utiles pour amplifier l'efficacité des décisions opérationnelles_

1/ Aboutir le projet de réforme du District de Bamako : « un patron pour Bamako »

2/ Renforcer les compétences et les ressources de la ville : un cadastre pour une stratégie de valorisation foncière et la création de ressources propres

3/ Instaurer une concertation permanente avec les habitants

4/ Engager rapidement la révision du Schéma Directeur d'Urbanisme de la métropole Bamako sur les bases de ces 7 décisions prioritaires

'Ne Ka Bamako'

'An Ka Bamako'

Aw ni ciè aw ka klo ma djo la